

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

## ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
<b>10000000</b>	<b>ACTIVOS TOTALES</b>	<b>57,797,099</b>	<b>48,166,487</b>	<b>32,748,674</b>
<b>11000000</b>	<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>8,666,275</b>	<b>7,623,309</b>	<b>5,679,412</b>
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	7,106,715	5,867,683	3,922,269
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	614,083	575,966	415,231
11030010	CLIENTES	617,774	579,657	418,922
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-3,691	-3,691	-3,691
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	236,571	273,397	204,497
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	249,517	273,397	214,972
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-12,946	0	-10,475
11050000	INVENTARIOS	19,535	11,245	15,007
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	689,371	895,018	1,122,408
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	43,097	43,097	0
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	578,519
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0	0
11060060	OTROS	646,274	851,921	543,889
<b>12000000</b>	<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>49,130,824</b>	<b>40,543,178</b>	<b>27,069,262</b>
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0	45,100
12020000	INVERSIONES	320,877	267,052	254,949
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	320,877	267,052	254,949
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	9,224,267	8,083,154	5,032,277
12030010	INMUEBLES	119,937	111,472	110,074
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	272,794	365,110	352,752
12030030	OTROS EQUIPOS	9,318,739	8,023,136	4,837,189
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-527,670	-417,888	-267,738
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	40,467	1,324	0
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	36,662,544	30,058,680	20,246,573
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	552,380	552,380	581,761
12060020	MARCAS	0	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	56,785	83,583	122,428
12060031	CONCESIONES	36,052,771	29,405,836	19,542,384
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	608	16,881	0
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2,778,297	1,908,090	1,343,351
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	144,839	226,202	147,012
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	69,211	33,791	43,564
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	73,380	150,840	0
12080050	OTROS	2,248	41,571	103,448
<b>20000000</b>	<b>PASIVOS TOTALES</b>	<b>49,357,107</b>	<b>39,248,095</b>	<b>22,870,552</b>
<b>21000000</b>	<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>10,296,426</b>	<b>7,934,064</b>	<b>7,974,137</b>
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	2,309,759	1,787,608	4,179,587
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0	0
21040000	PROVEEDORES	242,727	305,698	54,759
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	100,815	244,790	252,227
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	33,590	153,640	225,396

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

## ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	67,225	91,150	26,831
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	7,643,125	5,595,968	3,487,564
21060010	INTERESES POR PAGAR	143,247	48,462	38,234
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	5,028,090	3,887,252	2,444,705
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	2,347	4,078	6,274
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0	0
21060060	PROVISIONES	0	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
21060080	OTROS	2,469,441	1,656,176	998,351
<b>22000000</b>	<b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>39,060,681</b>	<b>31,314,031</b>	<b>14,896,415</b>
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	23,052,005	15,372,473	3,842,379
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	15,009,195	14,883,729	10,275,368
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	927,404	988,474	713,727
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	72,077	69,355	64,941
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	33,950	44,986	38,741
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	38,127	24,369	26,200
22050050	PROVISIONES	0	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
22050070	OTROS	0	0	0
<b>30000000</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>8,439,992</b>	<b>8,918,392</b>	<b>9,878,122</b>
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	7,127,574	8,036,011	9,316,878
30030000	CAPITAL SOCIAL	8,607,000	8,607,000	8,607,000
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	-103,442	-55,187	-18,551
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	994,546	1,046,860	1,419,809
30080010	RESERVA LEGAL	116,232	116,232	116,232
30080020	OTRAS RESERVAS	116,761	297,428	511,294
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	483,200	792,283	732,971
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	278,353	-159,083	59,312
30080050	OTROS	0	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-2,370,530	-1,562,662	-691,380
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	105,648	115,674	-118,616
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-2,619,675	-860,296	-506,834
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	143,497	-818,040	-65,930
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,312,418	882,381	561,244

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA  
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO  
Impresión Final**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	0	653,306	2,638,761
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	6,871,874	4,742,184	0
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	8,607,000	8,607,000	8,607,000
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	40	42	42
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	2,063	1,995	1,541
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0	0
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	3,000,152,564	3,000,152,564	3,000,152,564
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	19,236,564	19,236,564	6,466,400
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(\*) DATOS EN UNIDADES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40010000</b>	<b>INGRESOS NETOS</b>	<b>14,497,147</b>	<b>4,143,090</b>	<b>9,325,244</b>	<b>2,284,625</b>
40010010	SERVICIOS	755,601	236,237	698,063	205,534
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	43,052	28,344	32,629	8,329
40010061	CONSTRUCCIÓN	7,169,039	2,161,105	4,224,033	752,537
40010070	OTROS	6,529,455	1,717,404	4,370,519	1,318,225
<b>40020000</b>	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>82,372</b>	<b>41,711</b>	<b>29,845</b>	<b>7,909</b>
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	14,414,775	4,101,379	9,295,399	2,276,716
<b>40030000</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>10,592,352</b>	<b>3,243,860</b>	<b>6,779,162</b>	<b>1,287,760</b>
<b>40040000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO</b>	<b>3,822,423</b>	<b>857,519</b>	<b>2,516,237</b>	<b>988,956</b>
<b>40050000</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO</b>	<b>45,970</b>	<b>-61,107</b>	<b>-15,202</b>	<b>-104,044</b>
<b>40060000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)</b>	<b>3,868,393</b>	<b>796,412</b>	<b>2,501,035</b>	<b>884,912</b>
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	0	11,295	125,208	70,970
40070010	INTERESES GANADOS	0	0	0	0
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	11,295	125,208	21,631
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	18,703
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	30,636
40080000	GASTOS FINANCIEROS	3,610,224	1,116,190	2,649,058	576,221
40080010	INTERESES PAGADOS	1,689,665	647,364	894,746	266,917
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	102,041	0	0	0
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	1,161,105	306,038	798,812	309,304
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	458,535	121,636	883,337	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	198,878	41,152	72,163	0
<b>40090000</b>	<b>INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO</b>	<b>-3,610,224</b>	<b>-1,104,895</b>	<b>-2,523,850</b>	<b>-505,251</b>
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	64,015	-11,552	24,565	9,586
<b>40110000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>322,184</b>	<b>-320,035</b>	<b>1,750</b>	<b>389,247</b>
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	12,781	-132,193	33,541	194,884
40120010	IMPUESTO CAUSADO	560,688	248,604	499,903	120,462
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-547,907	-380,797	-466,362	74,422
<b>40130000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>309,403</b>	<b>-187,842</b>	<b>-31,791</b>	<b>194,363</b>
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
<b>40150000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>309,403</b>	<b>-187,842</b>	<b>-31,791</b>	<b>194,363</b>
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	31,050	-128,566	127,292	34,036
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	278,353	-59,276	-159,083	160,327
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.10	-0.06	-0.08	0.04
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0	0

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40200000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>309,403</b>	<b>-187,842</b>	<b>-31,791</b>	<b>194,363</b>
	<b>PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS</b>				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	<b>PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS</b>				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-13,044	-52,639	94,598	-12,359
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-880,484	-111,984	-1,166,533	-792,463
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40280000</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>484,647</b>	<b>392,994</b>	<b>394,498</b>	<b>476,416</b>
<b>40290000</b>	<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>-408,881</b>	<b>228,371</b>	<b>-677,437</b>	<b>-328,406</b>
<b>40300000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL</b>	<b>-99,478</b>	<b>40,529</b>	<b>-709,228</b>	<b>-134,043</b>
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	430,037	156,679	321,137	112,283
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	-529,515	-116,150	-1,030,365	-246,326

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
DATOS INFORMATIVOS**

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	1,010,313	194,474	792,321	396,363
9200020	PTU CAUSADA	2,154	912	1,220	655

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)**

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	14,497,147	9,325,244
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	3,868,393	2,501,035
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	278,353	-159,083
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	309,403	-31,791
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	1,010,313	792,321

(\*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(\*\*) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
50010000	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>322,184</b>	<b>1,750</b>
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	-434,999	-477,486
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	-434,999	-477,486
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	844,016	633,022
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	1,010,313	792,321
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1,890	-12,233
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-64,015	-24,565
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	0	0
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	-104,172	-122,501
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	3,315,968	2,519,053
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	2,848,639	1,693,558
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	467,329	825,495
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>4,047,169</b>	<b>2,676,339</b>
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-441,985	-247,095
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-38,118	-157,044
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-8,290	3,762
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-328,548	-417,256
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-62,971	250,939
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	404,710	348,471
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-408,768	-275,967
50070000	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>3,605,184</b>	<b>2,429,244</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-6,685,008	-11,928,033
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	-155,539	-25,654
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-1,305,683	-3,089,390
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	15,940	15,355
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-6,125,947	-9,682,999
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	262,744	196,014
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	623,477	658,641
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	4,301,505	11,444,593
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	9,756,863	18,025,252
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	4,544,214
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-1,350,504	-8,687,547
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-135,780	-112,248
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-140,019	-163,606
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-3,450,133	-1,910,970
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	-378,922	-250,502
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

## **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

### **INFORMACIÓN DICTAMINADA**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1,221,681	1,945,804
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	17,351	-390
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	5,867,683	3,922,269
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	7,106,715	5,867,683

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2011</b>	8,607,000	-18,551	0	0	0	627,526	792,283	-691,380	9,316,878	561,244	9,878,122
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-36,635	0	0	0	-213,867	0	0	-250,502	0	-250,502
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-159,083	-871,282	-1,030,365	321,137	-709,228
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011</b>	8,607,000	-55,186	0	0	0	413,659	633,200	-1,562,662	8,036,011	882,381	8,918,392
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012</b>	8,607,000	-55,186	0	0	0	413,659	633,200	-1,562,662	8,036,011	882,381	8,918,392
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-48,256	0	0	0	-330,666	0	0	-378,922	0	-378,922
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	278,353	-807,868	-529,515	430,037	-99,478
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012</b>	8,607,000	-103,442	0	0	0	82,993	911,553	-2,370,530	7,127,574	1,312,418	8,439,992

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 2

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

CIUDAD DE MÉXICO, 29 DE ABRIL DE 2013.- IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. REPORTA HOY RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DICTAMINADO CONCLUIDO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

## EVENTOS RELEVANTES

•IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA (IDEAL) REGISTRÓ INGRESOS POR \$7,328 MILLONES DE PESOS EN 2012, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 42% COMPARADO CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. DURANTE EL 4T12, LOS INGRESOS ASCENDIERON \$1,982 MILLONES DE PESOS, QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 28% COMPARADO CON EL 4T11. ESTOS RESULTADOS SE EXPLICAN PRINCIPALMENTE POR I) EL INICIO DE OPERACIÓN COMPLETA DE LA AUTOPISTA URBANA SUR CON SUS 15.5 KM DE LONGITUD EN LA CIUDAD DE MÉXICO DESDE EL 3 DE DICIEMBRE, II) EL INICIO DE OPERACIÓN DE LA PLANTA HIDROELÉCTRICA DE BAITÚN EN PANAMÁ CON 87 MW DE CAPACIDAD INSTALADA DESDE EL 17 DE DICIEMBRE DE 2012, JUNTO CON LAS VENTAS DE ENERGÍA EN EL MERCADO SPOT DE LA HIDROELÉCTRICA BAJO DE MINA, III) EL INICIO DE OPERACIÓN DEL LIBRAMIENTO DE CULIACÁN, CON UNA LONGITUD DE 22KM, IV) EL CONTINUO CRECIMIENTO DEL TRÁFICO EN LAS DIFERENTES CARRETERAS QUE OPERA IDEAL.

•EL EBITDA ALCANZÓ \$4,707 MILLONES DE PESOS EN 2012. ESTE RESULTADO SE COMPARA FAVORABLEMENTE CON LOS \$3,310 MILLONES DE PESOS REGISTRADOS DURANTE EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR REPRESENTANDO UN CRECIMIENTO DE 42%. EN 2012, EL MARGEN EBITDA SE UBICÓ EN 64%.

•DEBIDO A LA CONTINUA INVERSIÓN EN LOS DIFERENTES PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, TALES COMO EL SECTOR DE CARRETERAS, DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA Y DE PLANTAS HIDROELÉCTRICA, A FINAL DE DICIEMBRE 2012, IDEAL REGISTRÓ ACTIVOS POR UN VALOR DE \$57,797 MILLONES DE PESOS LO QUE REPRESENTA UN CRECIMIENTO DE 19% COMPARADO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL 89% DEL TOTAL DE LOS ACTIVOS REPRESENTA EL PORTAFOLIO OPERATIVO CON \$51,207 MILLONES DE PESOS DE INVERSIÓN, DE LOS CUALES EL SECTOR CARRETERO REPRESENTA EL 75%, 17% POR EL SECTOR ENERGÍA Y 8% POR EL SECTOR AGUA.

•LA DEUDA TOTAL ASCENDIÓ A \$40.4 MIL MILLONES DE PESOS DE LA CUAL:  
O\$33.1 MIL MILLONES DE PESOS CORRESPONDEN A DEUDA NETA.  
O83.5% ESTÁ A NIVEL PROYECTO.  
O87% TIENEN COBERTURA DE TASA DE INTERÉS A LARGO PLAZO.  
O94.6% ES A LARGO PLAZO CON UNA VIDA PROMEDIO DE 12.3 AÑOS.  
O37% ES DEUDA BURSÁTIL, EL RESTO ES DEUDA COMERCIAL.

•AL CIERRE DE DICIEMBRE 2012, LA POSICIÓN DE DERIVADOS DE COBERTURA DE INTERÉS ERA DE \$34.4 MIL MILLONES DE PESOS Y \$300 MILLONES DE DÓLARES:  
OESTA POSICIÓN, CUBRE DIRECTA O INDIRECTAMENTE LA DEUDA CONTRATADA ACTUALMENTE ASEGURANDO LOS COSTOS FINANCIEROS DE LA MISMA.  
OLA POSICIÓN CUBIERTA DIRECTAMENTE REPRESENTA EL 93.5% DE LA DEUDA.  
OLA POSICIÓN DESCUBIERTA (\$2.5 MIL MILLONES DE PESOS) SE VALÚA DE FORMA CONSTANTE (MARK TO MARKET) Y SE REFLEJA DIRECTAMENTE EN EL ESTADO DE RESULTADOS LO QUE PRODUCE ALTA VOLATILIDAD EN LOS MISMOS.

•EL 21 DE AGOSTO, INICIARON OPERACIONES LOS TRAMOS 1 Y 2 DE LA AUTOPISTA URBANA SUR, ES DECIR DE SAN JERÓNIMO A INSURGENTES CON UNA LONGITUD DE 7.1 KM (INCLUYE GAZAS DE INCORPORACIÓN). EL 3 DE DICIEMBRE SE INCORPORÓ A LAS OPERACIONES EL TRAMO 3 LLEGANDO AL VIADUCTO TLALPAN Y CONECTANDO ASÍ LA TOTALIDAD DE LA VÍA, QUE CUENTA CON UNA LONGITUD TOTAL DE 15.5 KM (INCLUYENDO GAZAS DE INCORPORACIÓN) Y CORRE DE SAN JERÓNIMO HASTA VIADUCTO TLALPAN.

•EL LIBRAMIENTO DE CULIACÁN CUENTA CON UNA LONGITUD TOTAL DE 22 KM Y FORMA PARTE DEL

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE  
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA **2 / 2**

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

PAQUETE CARRETERO PACÍFICO SUR, ADJUDICADO A IDEAL EN DICIEMBRE DE 2010. DICHO PAQUETE CARRETERO ESTÁ CONFORMADO POR LAS AUTOPISTAS; 1) MAZATLÁN - CULIACÁN (EN OPERACIÓN), 2) EL LIBRAMIENTO DE CULIACÁN (EL CUAL INICIÓ OPERACIÓN EL 13 DE AGOSTO DE 2012) Y 3) EL LIBRAMIENTO DE MAZATLÁN EL CUAL SE ENCUENTRA EN ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.

• CON UNA CAPACIDAD INSTALADA TOTAL DE 87 MW, EL PROYECTO HIDROELÉCTRICO BAITÚN INICIÓ OPERACIONES COMERCIALES EL 17 DE DICIEMBRE DE 2012. CON EL INICIO DE OPERACIONES DE ESTE PROYECTO, IDEAL ALCANZA UNA CAPACIDAD INSTALADA DE ENERGÍA, DE LA MÁS LIMPIA Y AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE, DE 143 MW EN PANAMÁ, EQUIVALENTE AL 10% DE LA DEMANDA DE ENERGÍA QUE CONSUME ESE PAÍS.

• CON UN PORCENTAJE DE OCUPACIÓN DEL 84% DEL ÁREA COMERCIAL RENTABLE Y CON 180 MIL USUARIOS DIARIOS, LA TERMINAL EL ROSARIO, UBICADA EN LA DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO, INICIÓ OPERACIONES EL 22 DE DICIEMBRE DE 2012. ESTE ES EL SEGUNDO PROYECTO DE ESTE TIPO QUE IDEAL PONE EN MARCHA BRINDANDO SEGURIDAD, ESPACIOS PARA CONVIVENCIA Y CONFORT A LOS MÁS DE 310 MIL PASAJEROS QUE UTILIZAN DIARIO AMBAS TERMINALES.

LA INSTITUCIÓN QUE DA COBERTURA DE ANÁLISIS DE VALORES A LA COMPAÑÍA ES BANCO ITAÚ.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011.

(CIFRAS MONETARIAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS).

INFORMACIÓN CORPORATIVA - ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

IMPULSORA DEL DESARROLLO ECONÓMICO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. SE CONSTITUYÓ EL 1 DE JUNIO DE 2005, COMO RESULTADO DE LA ESCISIÓN DE GRUPO FINANCIERO INBURSA, S.A.B. DE C.V. MEDIANTE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 4 DE OCTUBRE DE 2005, SE ACORDÓ EL CAMBIO DE LA DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD A IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V., POSTERIORMENTE MEDIANTE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 14 DE DICIEMBRE DE 2006, SE APROBÓ NUEVAMENTE LA MODIFICACIÓN A LA DENOMINACIÓN SOCIAL PARA INCORPORAR LA PALABRA "BURSÁTIL" EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 22 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES DE TAL FORMA QUE A PARTIR DE ESA FECHA LA SOCIEDAD SE DENOMINA "IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. (EN LO SUCESIVO, CON SUS SUBSIDIARIAS "IDEAL" O "LA COMPAÑÍA").

EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ES LA ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE ACCIONES, PARTES SOCIALES Y PARTICIPACIONES EN TODO TIPO DE ENTIDADES; LA PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES O CIVILES; LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO, DISEÑO, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN, EXPLOTACIÓN Y CONSERVACIÓN DE TODO TIPO DE OBRAS ARQUITECTÓNICAS, DE INFRAESTRUCTURA, DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS GENERALES DE COMUNICACIÓN DE CUALQUIER TIPO; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y DERECHOS; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA; ENTRE OTROS.

LA COMPAÑÍA ES TENEDORA DEL 99% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. QUIÉN A SU VEZ ES TENEDORA DEL 99.07% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE PROMOTORA DEL DESARROLLO EN AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. (PROMOTORA IDEAL), AMBAS ENTIDADES CONSTITUIDAS EL 1 DE JUNIO DE 2005.

LA COMPAÑÍA SE ENCUENTRA DOMICILIADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LA CALLE LAGO ZURICH # 245 EDIFICIO PRESA FALCÓN PISO 17, COLONIA AMPLIACIÓN GRANADA, MIGUEL HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 11529.

BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS,

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF), APLICABLES A ESTADOS FINANCIEROS, EMITIDAS POR EL CONSEJO INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD (IASB POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN, VIGENTES HASTA LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES, PREPARADOS DE ACUERDO A LAS NIIF SON LOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN, CON BASE EN LO ANTERIOR LA FECHA DE TRANSICIÓN A LAS NIIF FUE EL 1 DE ENERO DE 2011.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 FUERON LOS ÚLTIMOS QUE SE REALIZARON CON LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF) RAZÓN POR LA CUAL LA COMPAÑÍA REALIZÓ LAS MODIFICACIÓN DE CIERTOS MÉTODOS DE VALUACIÓN Y APLICACIÓN CONTABLE PARA PODER CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR LAS NIIF, POR LO QUE LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS REFERENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 YA ESTÁN BAJO LAS NIIF APLICABLES.

LA COMPAÑÍA UTILIZA EL PESO MEXICANO COMO LA MONEDA FUNCIONAL Y DE REPORTE.

A CONTINUACIÓN SE RESUMEN LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES

## CONSOLIDACIÓN Y MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LAS CUENTAS DE IDEAL Y LAS DE SUS SUBSIDIARIAS SOBRE LAS QUE EJERCE CONTROL. LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS FUERON PREPARADOS PARA EL MISMO PERIODO EN EL QUE REPORTA LA TENEDORA, APLICANDO POLÍTICAS CONTABLES CONSISTENTES

LOS SALDOS Y OPERACIONES INTERCOMPAÑÍAS HAN SIDO ELIMINADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS. LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA PROVIENE DE LAS SUBSIDIARIAS EN LAS QUE NO SE POSEE EL 100% DE SU TENENCIA ACCIONARIA.

LAS INVERSIONES EN COMPAÑÍAS ASOCIADAS EN LAS CUALES SE EJERCE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA SE VALÚAN A TRAVÉS DEL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, MEDIANTE EL CUAL SE RECONOCE LA PARTICIPACIÓN DE IDEAL EN SUS RESULTADOS Y EN EL CAPITAL.

LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DE LAS SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS FUERON INCORPORADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA A PARTIR DEL MES SIGUIENTE DE SU ADQUISICIÓN.

LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS REPRESENTARON LA PARTE DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS Y ACTIVOS NETOS QUE NO PERTENECEN A LA COMPAÑÍA Y FUERON PRESENTADOS POR SEPARADO EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES Y DENTRO DEL CAPITAL EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, EN FORMA SEPARADA DEL CAPITAL CONTABLE DE LA CONTROLADORA.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS FIDEICOMISOS SON CONSOLIDADOS CON LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA NIC 27 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS.

## BASES DE CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS EXTRANJERAS

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO, SE CONSOLIDAN, DESPUÉS DE QUE SUS ESTADOS FINANCIEROS SE CONVIERTEN A LAS NIIF EN LA MONEDA LOCAL CORRESPONDIENTE, Y DE SU CONVERSIÓN A LA MONEDA DE INFORME, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

LOS ESTADOS FINANCIEROS REPORTADOS POR LAS OPERACIONES EN EL EXTRANJERO, SE CONVIERTEN A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA EN LA MONEDA LOCAL, Y POSTERIORMENTE SE CONVIERTE A LA MONEDA DE INFORME. DADO QUE LA SUBSIDIARIA EN EL EXTRANJERO NO OPERA EN UN ENTORNO HIPERINFLACIONARIO; Y DE QUE LA MONEDA LOCAL ES SU MONEDA FUNCIONAL, LA CONVERSIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS, YA PRESENTADOS BAJO LAS NIIF, Y DENOMINADOS EN LA MONEDA LOCAL, SE EFECTUÓ DE LA SIGUIENTE MANERA:

- TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE DEL EJERCICIO;

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 12

**CONSOLIDADO**

## **INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

• TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS NO MONETARIOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE DEL EJERCICIO;

• LAS CUENTAS DEL CAPITAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE EN LA FECHA EN QUE SE EFECTUARON LAS APORTACIONES DE CAPITAL Y SE GENERARON LAS UTILIDADES;

• LOS INGRESOS, COSTOS Y GASTOS AL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO DEL PERIODO DE QUE SE TRATE;

• LA DIFERENCIA RESULTANTE DEL PROCESO DE CONVERSIÓN SE RECONOCE EN EL "EFECTO DE CONVERSIÓN DE ENTIDADES EXTRANJERAS" REFLEJADO EN EL CAPITAL CONTABLE EN EL RUBRO DE "OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL ACUMULADAS"; Y

• LOS ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SE CONVIRTIERON UTILIZANDO EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO PONDERADO DEL PERIODO DE QUE SE TRATE, Y LA DIFERENCIA RESULTANTE SE PRESENTA EN EL ESTADO DE FLUJOS EN EL RUBRO DENOMINADO "CAMBIOS EN EL VALOR DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO".

### RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

#### INGRESOS POR PEAJE

LOS INGRESOS POR CUOTAS DE PEAJE SE RECONOCEN AL MOMENTO EN QUE EL SERVICIO ES PRESTADO Y SE RECONOCEN DE MANERA MENSUAL EN LOS REGISTROS CONTABLES. LAS CUOTAS POR PEAJE SON REVISADAS E INCREMENTADAS EN FUNCIÓN AL COMPORTAMIENTO QUE TENGA EL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR ("INPC") Y SON ESTABLECIDAS EN FUNCIÓN A LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS VEHÍCULOS QUE UTILIZAN EL TRAMO CARRETERO.

LA COMPAÑÍA CEDE DE MANERA DIARIA LOS COBROS DE LAS CUOTAS DE PEAJE AL FIDEICOMISO CON EL FIN DE GARANTIZAR EL PAGO DE FINANCIAMIENTOS.

#### INGRESOS POR SERVICIOS

ESTE RUBRO SE INTEGRA POR LOS INGRESOS POR SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA GESTIÓN DE COBRO DEL SISTEMA DE TELEPEAJE Y MEDIOS ELECTRÓNICOS DE PAGO Y SE RECONOCEN CONFORME SE PRESTAN LOS MISMOS.

#### OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN SE INTEGRAN POR: (I) INGRESOS DERIVADOS DE LA CONCESIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA DE SALTILLO, (II) LOS INGRESOS DE LA CONCESIÓN DE LA TERMINAL MULTIMODAL AZTECA BICENTENARIO, (III) LOS INGRESOS POR LA CONCESIÓN DE LA PLANTA DE ENERGÍA HIDROELÉCTRICA Y (IIII) OTROS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO; TODOS ESTOS INGRESOS SE RECONOCEN CONFORME SE DEVENGAN.

#### EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO Y EFECTIVO RESTRINGIDO

EL EFECTIVO Y DEPÓSITOS A CORTO PLAZO EN BANCOS ESTÁ REPRESENTADO PRINCIPALMENTE POR DEPÓSITOS BANCARIOS E INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE ALTA LIQUIDEZ, CON VENCIMIENTOS MENORES A 90 DÍAS Y SE PRESENTAN A SU COSTO DE ADQUISICIÓN MÁS INTERESES DEVENGADOS, IMPORTE QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO.

EL EFECTIVO RESTRINGIDO ESTÁ REPRESENTADO POR LOS FONDOS DE FIDEICOMISOS QUE SERÁN EXCLUSIVAMENTE UTILIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE LOS ACTIVOS EN CONCESIÓN.

#### ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

LA COMPAÑÍA RECONOCE DE MANERA PERIÓDICA EN SUS RESULTADOS UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES, BASADA PRINCIPALMENTE EN LA EXPERIENCIA, MOROSIDAD Y TENDENCIAS ECONÓMICAS, ASÍ COMO EN LA EVALUACIÓN DE LITIGIOS SOBRE IMPORTES PENDIENTES DE COBRO. LA EVALUACIÓN DEL RIEGO DE INCOBRABILIDAD DE CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS SE REALIZA CADA AÑO A TRAVÉS DE UN ANÁLISIS DE LA POSICIÓN FINANCIERA DE CADA PARTE RELACIONADA Y DEL MERCADO EN QUE OPERAN.

COMBINACIÓN DE NEGOCIOS Y CRÉDITO MERCANTIL

LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS Y DE ENTIDADES ASOCIADAS SE RECONOCEN BAJO EL MÉTODO DE COMPRA.

EL CRÉDITO MERCANTIL REPRESENTA LA DIFERENCIA ENTRE EL COSTO DE ADQUISICIÓN Y EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE UN NEGOCIO.

EL CRÉDITO MERCANTIL SE REVISARÁ PARA DETERMINAR SU RECUPERACIÓN ANUALMENTE, O CON MAYOR FRECUENCIA SI SE PRESENTAN CIERTOS EVENTOS O CAMBIOS QUE INDIQUEN QUE EL VALOR NETO CONTABLE PUDIERA NO SER ÍNTEGRAMENTE RECUPERABLE.

LA POSIBLE PÉRDIDA DE VALOR SE DETERMINA MEDIANTE EL ANÁLISIS DEL VALOR RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO (O CONJUNTO DE ELLAS) A LA QUE SE ASOCIA EL CRÉDITO MERCANTIL EN EL MOMENTO EN QUE ÉSTE SE ORIGINA. SI DICHO VALOR RECUPERABLE ES INFERIOR AL VALOR NETO CONTABLE, SE RECONOCE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO EN LA CUENTA DE RESULTADOS.

LA ADQUISICIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA SE CONSIDERA UNA TRANSACCIÓN ENTRE ENTIDADES BAJO CONTROL COMÚN, Y CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL PRECIO DE COMPRA Y EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS, SE RECONOCE COMO UNA OPERACIÓN DE CAPITAL.

NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO EN EL CRÉDITO MERCANTIL MOSTRADO A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA.

CARRETERAS, PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICOS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN

LA COMPAÑÍA CONTABILIZA SUS OPERACIONES DERIVADAS DE LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE SUS ACTIVOS CONCESIONADOS DE CONFORMIDAD CON LA CINIIF 12, ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS. ESTA INTERPRETACIÓN SE REFIERE AL REGISTRO POR PARTE DE OPERADORES DEL SECTOR PRIVADO INVOLUCRADOS EN PROVEER DE ACTIVOS Y SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA AL SECTOR PÚBLICO, CLASIFICANDO LOS ACTIVOS EN ACTIVOS FINANCIEROS, ACTIVOS INTANGIBLES O UNA COMBINACIÓN DE AMBOS.

EL ACTIVO INTANGIBLE SE GENERA CUANDO EL OPERADOR CONSTRUYE O HACE MEJORAS Y SE LE PERMITE OPERAR LA INFRAESTRUCTURA POR UN PERÍODO FIJO DESPUÉS DE TERMINADA LA CONSTRUCCIÓN, EN EL CUAL LOS FLUJOS FUTUROS DE EFECTIVO DEL OPERADOR NO SE HAN ESPECIFICADO YA QUE PUEDEN VARIAR DE ACUERDO CON EL USO DEL ACTIVO Y QUE POR TAL RAZÓN SE CONSIDERAN CONTINGENTES. TANTO PARA EL ACTIVO FINANCIERO COMO PARA EL ACTIVO INTANGIBLE, LOS INGRESOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN O LAS MEJORAS SE RECONOCEN EN LOS INGRESOS Y COSTOS DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN.

CONFORME A LO ANTERIOR, LA COMPAÑÍA REGISTRA COMO ACTIVOS INTANGIBLES, PRINCIPALMENTE SUS ACTIVOS EN CONCESIÓN Y CIERTOS ACTIVOS FIJOS (EQUIPO DE TELEPEAJE). DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN, LOS INGRESOS Y COSTOS CORRESPONDIENTES.

EL RESULTADO DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZABLE (RIF) SE DETERMINA MEDIANTE LA APLICACIÓN

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 5 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

## INFORMACIÓN DICTAMINADA

DE LA TASA DE CAPITALIZACIÓN PROMEDIO PONDERADA DE LOS FINANCIAMIENTOS, AL PROMEDIO PONDERADO DE LOS ACTIVOS EN CONCESIÓN DURANTE EL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN.

LA COMPAÑÍA DETERMINA LA AMORTIZACIÓN DE LAS CONCESIONES DE CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA DE ACUERDO A LA VIGENCIA DEL TÍTULO DE CONCESIÓN.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO EN LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN.

### INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO

LOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRAN A SU VALOR DE ADQUISICIÓN, NETO DE SU DEPRECIACIÓN ACUMULADA. LA DEPRECIACIÓN ES CALCULADA SOBRE EL COSTO ATRIBUIDO DE LOS ACTIVOS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS ACTIVOS, A PARTIR DEL MES SIGUIENTE EN QUE SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA SU USO.

LA COMPAÑÍA EVALÚA PERIÓDICAMENTE LOS VALORES RESIDUALES, LAS VIDAS ÚTILES Y MÉTODOS DE DEPRECIACIÓN DE SUS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO Y EN SU CASO EL EFECTO DE ESTE CAMBIO EN ESTIMACIÓN CONTABLE ES RECONOCIDO PROSPECTIVAMENTE, A CADA CIERRE DE EJERCICIO, DE ACUERDO CON LA NIC 8, "POLÍTICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES".

EL VALOR NETO EN LIBROS DE UNA PARTIDA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE DEJA DE RECONOCER AL MOMENTO DE LA VENTA O CUANDO YA NO SE ESPEREN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE SU USO O VENTA. LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS QUE SURJAN DE LA VENTA DE UNA PARTIDA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO REPRESENTA LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS PROVENIENTES DE LA VENTA, SI LOS HUBIESE, Y EL VALOR NETO EN LIBROS DE LA PARTIDA Y SE RECONOCE COMO OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN U OTROS GASTOS DE OPERACIÓN CUANDO SE DEJA DE RECONOCER LA PARTIDA.

LAS TASAS DE DEPRECIACIÓN ANUALES SON LAS SIGUIENTES:

INMUEBLES	5%
MOBILIARIO Y EQUIPO	10%
EQUIPO PERIFÉRICO Y DE TELEPEAJE	30 Y 20%
MAQUINARIA Y EQUIPO DE PLANTA	10%
EQUIPO DE TRANSPORTE	25%

EL VALOR DE LOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REVISAN ANUALMENTE PARA VERIFICAR QUE NO EXISTEN INDICIOS DE DETERIORO. CUANDO EL VALOR DE RECUPERACIÓN, QUE ES EL MAYOR ENTRE EL PRECIO DE VENTA Y SU VALOR DE USO (EL CUAL ES EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS), ES INFERIOR AL VALOR NETO EN LIBROS, LA DIFERENCIA SE RECONOCE COMO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO.

LA INVERSIÓN REALIZADA EN LA PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICOS ESTÁ REPRESENTADA POR OBRA EN PROCESO POR LA CONSTRUCCIÓN DE PLANTAS GENERADORAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN PANAMÁ.

### LICENCIAS Y SOFTWARE

LA COMPAÑÍA REGISTRA SUS LICENCIAS AL COSTO DE ADQUISICIÓN, NETO DE SU AMORTIZACIÓN ACUMULADA. SE AMORTIZAN POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA DE ACUERDO AL PERÍODO DE

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

EXPLOTACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE REVISAR EL VALOR DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA DEFINIDA DE MANERA ANUAL Y CUANDO EXISTEN INDICIOS DE DETERIORO EN EL VALOR DE DICHSO ACTIVOS. CUANDO EL VALOR DE RECUPERACIÓN, QUE ES EL MAYOR ENTRE EL PRECIO DE VENTA Y SU VALOR DE USO (EL CUAL ES VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS), ES INFERIOR EL VALOR NETO EN LIBROS, LA DIFERENCIA SE RECONOCE COMO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO.

DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN

SE TIENE LA POLÍTICA DE EVALUAR LA EXISTENCIA DE INDICIOS DE POSIBLE DETERIORO SOBRE EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN, INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL E INTANGIBLES. SI EXISTEN TALES INDICIOS, O CUANDO SE TRATA DE ACTIVOS CUYA NATURALEZA EXIGE UN ANÁLISIS DE DETERIORO ANUAL, SE ESTIMA EL VALOR RECUPERABLE DEL ACTIVO, SIENDO ÉSTE MAYOR QUE EL VALOR RAZONABLE, DEDUCIDOS DE COSTOS DE ENAJENACIÓN, Y SU VALOR EN USO. DICHO VALOR EN USO SE DETERMINA MEDIANTE EL DESCUENTO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS, APLICANDO UNA TASA DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJA EL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO Y CONSIDERANDO LOS RIESGOS ESPECÍFICOS ASOCIADOS AL ACTIVO. CUANDO EL VALOR RECUPERABLE DE UN ACTIVO ESTÁ POR DEBAJO DE SU VALOR NETO CONTABLE, SE CONSIDERA QUE EXISTE DETERIORO DEL VALOR. EN ESTE CASO, EL VALOR EN LIBROS SE AJUSTA AL VALOR RECUPERABLE, REGISTRANDO LA PÉRDIDA EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE. LOS CARGOS POR DEPRECIACIÓN Y/O AMORTIZACIÓN DE PERIODOS FUTUROS SE AJUSTAN AL NUEVO VALOR CONTABLE DURANTE LA VIDA ÚTIL REMANENTE. SE ANALIZA EL DETERIORO DE CADA ACTIVO INDIVIDUALMENTE CONSIDERADO, EXCEPTO CUANDO SE TRATA DE ACTIVOS QUE GENERAN FLUJOS DE EFECTIVO QUE SON INTERDEPENDIENTES CON LOS GENERADOS POR OTROS ACTIVOS (UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO).

COSTO PROMEDIO PONDERADO DE CAPITAL (WACC POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), Y PARTICIPANTES EN EL MERCADO (MARKET PARTICIPANT)

PARA LA DETERMINACIÓN DE LA TASA DE DESCUENTO, SE UTILIZÓ LA WACC Y FUE DETERMINADA PARA CADA UNA DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO (UGE), EN TÉRMINOS REALES. SE CONSIDERARON COMO FUENTES DE INFORMACIÓN EN LO RELATIVO AL RETORNO LIBRE Y RETORNO DE MERCADO INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR AGENCIAS ESPECIALIZADAS CON INFORMACIÓN A LA FECHA MÁS RECIENTE O MÁS PRÓXIMA AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

LAS TASAS DE DESCUENTO ESTIMADAS PARA REALIZAR LAS PRUEBAS DE DETERIORO DE CONFORMIDAD AL NIC 36 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS PARA CADA UGE, CONSIDERAN SUPUESTOS DE PARTICIPANTES DE MERCADO. LOS PARTICIPANTES DE MERCADO FUERON SELECCIONADOS TOMANDO EN CONSIDERACIÓN TAMAÑO, OPERACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE NEGOCIOS SIMILARES A LOS DE LA COMPAÑÍA.

LAS PROYECCIONES SE REALIZARON EN LA MONEDA FUNCIONAL DE CADA UGE, SIN CONSIDERAR INFLACIÓN Y LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS, EL CRÉDITO MERCANTIL, EL CAPITAL CONTABLE, LA DEUDA CON COSTO Y EL EFECTIVO.

ARRENDAMIENTOS

ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO QUE TIENE LA COMPAÑÍA A TRAVÉS DE SUS SUBSIDIARIAS SON POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS, LOS CUALES SON AQUELLOS EN LOS QUE EL ARRENDADOR CONSERVA UNA PARTE SIGNIFICATIVA DE LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 12

**CONSOLIDADO**

## **INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

DEL ACTIVO ARRENDADO. LOS PAGOS REALIZADOS BAJO CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ESTA NATURALEZA SE REGISTRAN EN RESULTADOS DE FORMA LINEAL A LO LARGO DEL PERIODO DE ALQUILER.

### ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL ALCANCE DE LA NIC 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN, INCLUYEN EN TÉRMINOS GENERALES: INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS, INSTRUMENTOS DE DEUDA Y CAPITAL, CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, PRÉSTAMOS Y FINANCIAMIENTOS, CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE MÁS LOS COSTOS DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A SU COMPRA O EMISIÓN, EXCEPTO POR AQUELLOS DESIGNADOS A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DE IDEAL INCLUYEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE COTIZAN O NO EN LA BOLSA Y LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN CONFORME A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS CON BASE EN LA NATURALEZA DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONTRATADOS O EMITIDOS: PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A SU VALOR RAZONABLE Y PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A SU COSTO AMORTIZADO.

LOS PASIVOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA INCLUYEN CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES, INGRESOS DIFERIDOS, OTRAS CUENTAS POR PAGAR, PRÉSTAMOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE MIDEN A SU VALOR RAZONABLE Y LA DEUDA A CORTO Y LARGO PLAZO ASÍ COMO LAS CUENTAS POR PAGAR SE CONTABILIZAN COMO PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A SU COSTO AMORTIZADO.

### COMPENSACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y LOS PASIVOS FINANCIEROS SE COMPENSAN Y EL MONTO NETO SE REPORTA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SI, Y SOLAMENTE SI (I) EXISTE ACTUALMENTE UN DERECHO LEGALMENTE EXIGIBLE PARA COMPENSAR LOS MONTOS RECONOCIDOS, Y (II) EXISTE LA INTENCIÓN DE LIQUIDARLOS POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR LOS ACTIVOS Y LIQUIDAR LOS PASIVOS EN FORMA SIMULTÁNEA.

### VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A CADA FECHA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN, EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE NEGOCIAN EN LOS MERCADOS ACTIVOS SE DETERMINA CONSIDERANDO LOS PRECIOS COTIZADOS EN EL MERCADO, O A LOS PRECIOS COTIZADOS POR LOS CORREDORES (PRECIO DE COMPRA PARA LAS POSICIONES ACTIVAS Y PRECIO DE VENTA PARA LAS POSICIONES PASIVAS), SIN DEDUCCIÓN ALGUNA DE LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN.

PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA UTILIZANDO LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN ADECUADAS. DICHAS TÉCNICAS PUEDEN INCLUIR EL USO DE TRANSACCIONES DE MERCADO BAJO EL PRINCIPIO DE PLENA COMPETENCIA; REFERENCIAS AL VALOR RAZONABLE ACTUAL DE OTRO INSTRUMENTO FINANCIERO QUE SEA ESENCIALMENTE SIMILAR, ANÁLISIS DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS U OTROS MODELOS DE VALUACIÓN.

LA JERARQUÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR LOS VALORES RAZONABLES ES COMO SIGUE:

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 12

**CONSOLIDADO**

## **INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

NIVEL 1. PRECIOS COTIZADOS (SIN AJUSTAR) EN MERCADOS ACTIVOS PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;

NIVEL 2. VARIABLES DISTINTAS A LOS PRECIOS COTIZADOS INCLUIDOS EN EL NIVEL 1 QUE SEAN OBSERVABLES PARA EL ACTIVO O PASIVO, DIRECTAMENTE (ES DECIR COMO PRECIOS) O INDIRECTAMENTE (ES DECIR, DERIVADAS DE LOS PRECIOS) Y;

NIVEL 3. VARIABLES UTILIZADAS PARA EL ACTIVO O PASIVO QUE NO ESTÉN CON BASE EN DATOS DE MERCADO OBSERVABLES (VARIABLES NO OBSERVABLES).

### TRANSACCIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS

LAS OPERACIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO EN VIGOR A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS EXTRANJERAS SE VALÚAN AL TIPO DE CAMBIO DE LA FECHA DEL BALANCE. LAS DIFERENCIAS CAMBIARIAS ENTRE LA FECHA DE CELEBRACIÓN Y LAS DE SU COBRO O PAGO, ASÍ COMO LAS DERIVADAS DE LA CONVERSIÓN DE LOS SALDOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE APLICAN A RESULTADOS.

### CUENTAS POR PAGAR, PASIVOS ACUMULADOS Y PROVISIONES

LOS PASIVOS POR PROVISIONES SE RECONOCEN CUANDO (I) EXISTE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, (II) ES PROBABLE QUE SE REQUIERA LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS COMO MEDIO PARA LIQUIDAR DICHA OBLIGACIÓN, Y (III) LA OBLIGACIÓN PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

CUANDO EL EFECTO DEL VALOR DEL DINERO A TRAVÉS DEL TIEMPO ES SIGNIFICATIVO, EL IMPORTE DE LA PROVISIÓN ES EL VALOR PRESENTE DE LOS DESEMBOLSOS QUE SE ESPERA SEAN NECESARIOS PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN. LA TASA DE DESCUENTO APLICADA ES DETERMINADA ANTES DE IMPUESTOS Y REFLEJA LAS CONDICIONES DE MERCADO A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL, Y EN SU CASO, EL RIESGO ESPECÍFICO DEL PASIVO CORRESPONDIENTE. EN ESTOS CASOS, EL INCREMENTO EN LA PROVISIÓN SE RECONOCE COMO UN GASTO FINANCIERO.

LAS PROVISIONES POR PASIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN SOLAMENTE CUANDO ES PROBABLE LA SALIDA DE RECURSOS PARA SU EXTINCIÓN. ASIMISMO, LAS CONTINGENCIAS SOLAMENTE SE RECONOCEN CUANDO GENERAN UNA PÉRDIDA.

### BENEFICIOS A EMPLEADOS

LOS COSTOS DE PRIMAS DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN, SE RECONOCEN ANUALMENTE CON BASE EN CÁLCULOS EFECTUADOS POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES, MEDIANTE EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO UTILIZANDO HIPÓTESIS FINANCIERAS NETAS DE INFLACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LA NIC 19 BENEFICIOS A EMPLEADOS LA ÚLTIMA VALUACIÓN ACTUARIAL SE EFECTUÓ AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.

LAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES ACTUARIALES SE AMORTIZAN CON BASE EN LA VIDA LABORAL ESTIMADA PROMEDIO REMANENTE DE LOS TRABAJADORES DE LA SUBSIDIARIA CORRESPONDIENTE.

LOS COSTOS DERIVADOS DE AUSENCIAS COMPENSADAS, COMO LO SON LAS VACACIONES, SE RECONOCEN DE FORMA ACUMULATIVA POR LA QUE SE CREA LA PROVISIÓN RESPECTIVA.

### PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU)

LOS GASTOS POR PTU CAUSADA, SE PRESENTAN DENTRO DE LOS RUBROS DE GASTOS OPERACIONALES, EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

## IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA COMPAÑÍA DETERMINA LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD CON BASE EN EL MÉTODO DE ACTIVOS Y PASIVOS, MENCIONADO EN LA NIC 12 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.

EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO EN EL AÑO SE PRESENTA COMO UN PASIVO A CORTO PLAZO NETO DE LOS ANTICIPOS EFECTUADOS DURANTE EL MISMO.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE PASIVOS, CON BASE EN LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE LOS VALORES FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y SUS IMPORTES EN LIBROS A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN Y QUE SE RELACIONES CON :

- LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES Y ACUMULABLES
- LA COMPENSACIÓN DE PÉRDIDAS FISCALES OBTENIDAS EN PERIODOS ANTERIORES PENDIENTES DE AMORTIZAR, Y
- LA COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS NO UTILIZADOS PROCEDENTES DE PERIODOS ANTERIORES.

LOS IMPUESTOS DIFERIDOS RELACIONADOS CON PARTIDAS RECONOCIDAS FUERA DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS, SE RECONOCEN FUERA DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS. LAS PARTIDAS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE RECONOCEN EN CORRELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN SUBYACENTE, YA SEA EN OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL O DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO.

## SUBVENCIONES Y AYUDAS GUBERNAMENTALES

LA COMPAÑÍA REGISTRÓ CONFORME A LA NIC 20 CONTABILIZACIÓN DE SUBVENCIONES OFICIALES E INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE AYUDAS PÚBLICAS, RELATIVA A LA CONTABILIZACIÓN E INFORMACIÓN A PRESENTAR ACERCA DE LAS SUBVENCIONES OFICIALES, ASÍ COMO DE LA INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE OTRAS AYUDAS PÚBLICAS, APLICANDO EL MÉTODO DE PRESENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, POR LAS APORTACIONES RECIBIDAS DEL GOBIERNO, CONSISTENTE EN DEDUCIR CADA SUBVENCIÓN O APORTACIÓN RECIBIDA DEL VALOR POR EL QUE SE HA CONTABILIZADO EL ACTIVO CORRESPONDIENTE, ES DECIR EL ACTIVO INTANGIBLE.

## CONCENTRACIÓN DE RIESGO

LOS PRINCIPALES INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE FINANCIAMIENTO DE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA, ESTÁN COMPUESTOS POR PRÉSTAMOS BANCARIOS, CERTIFICADOS BURSÁTILES Y LÍNEAS DE CRÉDITO, INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, Y CUENTAS POR PAGAR. LA COMPAÑÍA POSEE VARIOS ACTIVOS FINANCIEROS TALES COMO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO, CUENTAS POR COBRAR, PAGOS ANTICIPADOS Y DEPÓSITOS A CORTO PLAZO QUE PROVIENEN DIRECTAMENTE DE SU OPERACIÓN.

LOS PRINCIPALES RIESGOS A LOS QUE SE ENCUENTRAN EXPUESTOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA SON RIESGOS EN EL FLUJO DE EFECTIVO, RIESGO DE LIQUIDEZ, RIESGO DE MERCADO Y RIESGO DE CRÉDITO. LA COMPAÑÍA UTILIZA ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD PARA MEDIR LAS PÉRDIDAS POTENCIALES EN SUS RESULTADOS BASADOS EN UN INCREMENTO TEÓRICO DE 100 PUNTOS BASE EN TASAS DE INTERÉS Y UN CAMBIO DEL 10% EN TIPOS DE CAMBIO. EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN APRUEBA LAS POLÍTICAS QUE LE SON PRESENTADAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA PARA MANEJAR ESTOS RIESGOS.

EL RIESGO DE CRÉDITO REPRESENTA LA PÉRDIDA QUE SERÍA RECONOCIDA EN CASO DE QUE LAS CONTRAPARTES NO CUMPLIERAN DE MANERA INTEGRAL LAS OBLIGACIONES CONTRATADAS. TAMBIÉN LA COMPAÑÍA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS DE MERCADO PROVENIENTES DE CAMBIOS EN TASAS DE INTERÉS Y DE LAS FLUCTUACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO. CON EL OBJETIVO DE DISMINUIR LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LAS VARIACIONES DE TIPO DE CAMBIO, LA COMPAÑÍA HACE USO DE

---

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE POTENCIALMENTE OCASIONARÍAN CONCENTRACIONES DE RIESGO CREDITICIO, SON EL EFECTIVO Y DEPÓSITOS A CORTO PLAZO, CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA Y DERIVADOS. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA ESTÁ DISEÑADA PARA NO LIMITAR SU EXPOSICIÓN A UNA SOLA INSTITUCIÓN FINANCIERA, POR LO QUE SUS INSTRUMENTOS FINANCIEROS SE MANTIENEN CON DISTINTAS INSTITUCIONES FINANCIERAS.

EL RIESGO CREDITICIO EN CUENTAS POR COBRAR ESTÁ DIVERSIFICADO, DEBIDO A LA BASE DE CLIENTES Y SU DISPERSIÓN GEOGRÁFICA. LA COMPAÑÍA REALIZA EVALUACIONES DE CRÉDITO CONTINUAS DE LAS CONDICIONES CREDITICIAS DE SUS CLIENTES Y NO SE REQUIERE DE COLATERAL PARA GARANTIZAR SU RECUPERABILIDAD. EN EL EVENTO DE QUE LA RECUPERACIÓN DE LA COBRANZA SE DETERIORE SIGNIFICATIVAMENTE, LOS RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA PODRÍAN VERSE AFECTADOS DE MANERA ADVERSA.

UNA PARTE DE LOS EXCEDENTES DE EFECTIVO SE INVIERTE EN DEPÓSITOS A PLAZO EN INSTITUCIONES FINANCIERAS CON BUENAS CALIFICACIONES CREDITICIAS.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA COMPAÑÍA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y TASAS DE INTERÉS, LOS CUALES TRATA DE MITIGAR A TRAVÉS DE UN PROGRAMA CONTROLADO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LA COMPAÑÍA UTILIZA PRINCIPALMENTE CONTRATOS SWAPS DE TASA DE INTERÉS Y UNIDADES DE INVERSIÓN (UDIS) Y CUANDO ES NECESARIO UTILIZA CONTRATOS FORWARDS DE MONEDA EXTRANJERA PARA MITIGAR EL RIESGO DE LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS EN EL CORTO PLAZO. CON LA FINALIDAD DE REDUCIR LOS RIESGOS GENERADOS POR LAS FLUCTUACIONES EN TASAS DE INTERÉS, SE UTILIZAN SWAPS DE TASAS DE INTERÉS, A TRAVÉS DE LOS CUALES SE PAGA O SE RECIBE EL IMPORTE NETO RESULTANTE DE PAGAR O COBRAR UNA TASA FIJA Y DE RECIBIR O PAGAR FLUJOS PROVENIENTES DE UNA TASA VARIABLE SOBRE MONTOS NOCIONALES DENOMINADOS PRINCIPALMENTE EN PESOS, DÓLARES Y UDIS. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA COMPRENDE: (I) LA DOCUMENTACIÓN FORMAL DE TODAS LAS TRANSACCIONES ENTRE LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA Y LAS POSICIONES CUBIERTAS, (II) EL OBJETIVO DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, Y (III) LA ESTRATEGIA PARA CELEBRAR LAS TRANSACCIONES DE COBERTURA. ESTE PROCESO COMPRENDE LA ASOCIACIÓN ENTRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS DERIVADOS CON LOS ACTIVOS O PASIVOS RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA.

LA EFECTIVIDAD DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS DE COBERTURA SE EVALÚA ANTES DE SU DESIGNACIÓN, ASÍ COMO DURANTE EL PERIODO DE LA MISMA, LA CUAL SE LLEVA A CABO AL MENOS TRIMESTRALMENTE CON BASE EN TÉCNICAS ESTADÍSTICAS RECONOCIDAS. SI SE DETERMINA QUE UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO NO ES ALTAMENTE EFECTIVO COMO COBERTURA O SI EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DEJA DE SER UNA COBERTURA ALTAMENTE EFECTIVA, SE DEJA DE APLICAR EL TRATAMIENTO CONTABLE DE COBERTURA RESPECTO DE DICHS DERIVADOS PROSPECTIVAMENTE. DURANTE LOS AÑOS TERMINADOS.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA A SU VALOR RAZONABLE, EL CUAL SE OBTIENE DE LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON LAS CUALES SE CELEBRARON DICHS ACUERDOS, Y ES POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA COMPARAR DICHO VALOR RAZONABLE CON LA VALUACIÓN PROPORCIONADA POR UN PROVEEDOR DE PRECIOS INDEPENDIENTE CONTRATADO POR LA COMPAÑÍA. LA PORCIÓN EFECTIVA DE LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS DE ESTOS INSTRUMENTOS DERIVADOS, SE RECONOCE EN EL CAPITAL EN EL RUBRO DE "EFECTO POR VALOR RAZONABLE DE DERIVADOS", Y LA PORCIÓN NO EFECTIVA SE APLICA A LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS QUE NO CALIFICAN COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA SE RECONOCEN DE FORMA INMEDIATA EN RESULTADOS.

EL EFECTO POR VALUACIÓN RECONOCIDO EN RESULTADOS CORRESPONDIENTE A INSTRUMENTOS

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

FINANCIEROS DERIVADOS QUE SE TRATAN COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA, SE PRESENTA EN EL MISMO RUBRO DEL ESTADO DE RESULTADOS EN DONDE SE PRESENTA EL RESULTADO POR VALUACIÓN DE LA POSICIÓN PRIMARIA.

INFORMACIÓN A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NIIF.

A CONTINUACIÓN SE REVELA LA INFORMACIÓN QUE LA NIC 34 ESTABLECE Y QUE A NUESTRO JUICIO PROFESIONAL SE PUEDE CONSIDERAR COMO MÁS REPRESENTATIVA POR SU IMPORTANCIA SIGNIFICATIVA EN CUANTO A LAS TRANSACCIONES Y SUS VARIACIONES MÁS IMPORTANTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

LAS POLÍTICAS Y MÉTODOS CONTABLES DE CÁLCULOS QUE SE APLICARON EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 SE ADECUARON DE ACUERDO A LOS CRITERIOS QUE MENCIONAN LAS NIIF, SIENDO ESTOS LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES QUE SE PRESENTAN BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF).

DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO A LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES NO SE REALIZARON TRANSACCIONES INUSUALES QUE HAYAN AFECTADO LOS REGISTROS EN LOS ACTIVOS, PASIVOS, PATRIMONIO Y LOS RESULTADOS DE ACUERDO AL MARCO DE OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 SE REALIZÓ RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS POR 16,820,279 ACCIONES (CIFRA EN UNIDADES) CON UN IMPORTE PAGADO DE \$378,922 (MILES).

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES NO SE DECRETARON O REALIZÓ NINGÚN PAGO POR CONCEPTO DE DIVIDENDOS POR PARTE DE LA COMPAÑÍA.

LA COMPAÑÍA NO HA RECONOCIDO PÉRDIDAS POR DETERIORO EN LOS ACTIVOS FINANCIEROS, PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, ACTIVOS INTANGIBLES O CUALQUIER OTRO TIPO DE ACTIVO A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

EL INCREMENTO EN EL RUBRO DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO EN RELACIÓN A LOS ÚLTIMOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES ES PRINCIPALMENTE POR EL INCREMENTO EN EL RUBRO DE PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICO POR UN MONTO DE \$1,527,922 SIN DISMINUIR SU DEPRECIACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

EL RUBRO DE CONCESIONES DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES, SE INCREMENTÓ POR LA INVERSIÓN EN LAS CARRETERAS CONCESIONADAS POR UN IMPORTE QUE ASCENDIÓ A \$5,038,324, INVERSIÓN EN PARADEROS MULTIMODALES \$388,072, INTANGIBLES EN EQUIPO DE TELEPEAJE ELECTRÓNICO POR \$30,862; ASÍ MISMO SE INCREMENTÓ EL VALOR DE LAS CUENTAS POR COBRAR EN CONTRATOS DE CONCESIÓN DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA EN \$1,711,781, DICHO MONTO SON DISMINUIDOS POR SU AMORTIZACIÓN CORRESPONDIENTE.

LOS COMPROMISOS Y OBLIGACIONES ADQUIRIDOS POR CONCEPTO DE DEUDA A CORTO Y LARGO PLAZO SE HAN REALIZADO DE ACUERDO A LO PACTADO EN CADA UNO DE ELLOS, POR LO CUAL NO EXISTEN INCUMPLIMIENTOS O INFRACCIONES POR TAL CONCEPTO QUE SE TENGAN QUE REVELAR A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

---

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 12

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 LA COMPAÑÍA ADQUIRIÓ UN TOTAL DE CRÉDITOS BANCARIOS POR \$7,638,239 DE LOS CUALES \$ 2,240,528 SON A CORTO PLAZO Y \$ 5,397,711 SON A LARGO PLAZO.

LAS TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS QUE POR SU IMPORTE Y NATURALEZA SON LAS MÁS SIGNIFICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

CONCEPTO	AL 31 DIC 2012	AL 31 DIC 2011
(MILES PESOS)	(MILES PESOS)	
<b>INGRESOS:</b>		
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO	29,984	36,763
INGRESOS POR SERVICIOS	43,675	
INTERESES COBRADOS	3,534	33,911
INGRESOS POR ADMION DE ESTAC.	27,522	14,831
	-----	-----
\$ 104,715		\$ 85,505
<b>GASTOS POR:</b>		
EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRA	4,647,270	5,203,017
SEGUROS Y FIANZAS	273,882	189,469
INTERESES Y COMISIONES	4,778	54,752
OTROS SERVICIOS	28,395	22,709
	-----	-----
\$ 4,954,325		\$ 5,469,947

LA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS SE PRESENTA ADJUNTA EN EL ARCHIVO ANEXO EN PDF "IFRSTRIM" AL IGUAL QUE LAS CONCILIACIONES ENTRE "NIF" Y "NIIF" QUE SE CITAN A CONTINUACIÓN:

- CONCILIACIÓN DEL 1 DE ENERO DE 2011 (ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA)
- CONCILIACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 (ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA)
- CONCILIACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 (ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL)
- CONCILIACIÓN POR LOS 3 MESES DEL 1 OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE 2011 (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL)

LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE TENGA UNA MEJOR LECTURA DE DICHA INFORMACIÓN.



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS  
CONJUNTOS  
(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
Star Médica, S.A. de C.V.	Servicios Hospitalarios	50,299	49.99	274,232	379,809
Autovía Mitla Tehuantepec, S.A. de C.V.	Carretero	155,290,402	40.00	157,044	-32,409
Hospital Infantil Privado de Acapulco, S.A.de C.V.	Servicios Hospitalarios	1,115,000	50.00	8,750	-26,563
OPERADORA MITLA TEHUANTEPEC	SERVICIOS PARA OPERACION	40,000	40.00	40	40
<b>TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS</b>				440,066	320,877

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2012

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.  
 INFORMACIÓN DICTAMINADA

DESGLOSE DE CRÉDITOS  
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
<b>BANCA COMERCIAL</b>																	
BANOBRAS	NO		29/12/2028	7.59	N/A	0	0	0	0	0	1,190,997						
BANCO SANTANDER	NO		29/12/2028	7.59	N/A	0	0	0	0	0	448,549						
BANORTE	NO		29/12/2028	7.59	N/A	0	0	0	0	0	448,549						
BANAMEX	NO		29/12/2028	7.59	N/A	0	0	0	0	0	302,770						
SCOTIABANK	NO		29/12/2028	7.59	N/A	0	0	0	0	0	95,568						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		18/12/2028	7.09	N/A	0	0	0	0	0	1,569,823						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		18/12/2028	8.84	N/A	0	0	0	0	0	2,041,743						
BANOBRAS	NO		18/11/2033	7.09	N/A	0	0	0	0	0	1,246,974						
BANOBRAS	NO		18/12/2028	7.09	N/A	0	0	0	0	0	381,847						
BANCO HSBC	NO		14/03/2013	6.69	N/A	33,302	0	0	0	0	0						
BANCO HSBC	NO		30/04/2013	6.69	N/A	35,526	0	0	0	0	0						
BANCO INBURSA	NO		10/01/2013	5.80	N/A	1,821,700	0	0	0	0	0						
BANCO JP MORGAN IBM GF DIV F	NO		14/03/2014	7.34	N/A	0	1,027,704	0	0	0	0						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		27/11/2017	7.86	N/A	0	0	0	0	0	3,628,000						
LA CAIXA	SI		27/11/2017	7.86	N/A	0	0	0	0	0	907,000						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		16/03/2020	6.84	N/A	0	0	0	0	0	407,981						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		31/03/2021	7.35	N/A	0	0	0	0	0	1,175,242						
BANK OF NEW YORK MELLON IBM	NO		31/05/2021	7.35	N/A	0	0	0	0	0	1,307,384						
BANCO HSBC	NO		14/01/2013	5.90	N/A	350,000	0	0	0	0	0						
BANCO INBURSA	NO		30/06/2013	6.85	N/A	69,231	0	0	0	0	0						
	NO				N/A	0	0	0	0	0	0						
BANCO INVEX IBM INVEX GF	NO		26/07/2027	5.03								N/A	0	0	0	0	6,871,874
<b>OTROS</b>																	
<b>TOTAL BANCARIOS</b>						0	2,309,759	1,027,704	0	0	15,152,427	0	0	0	0	0	6,871,874

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2012

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.  
 INFORMACIÓN DICTAMINADA

DESGLOSE DE CRÉDITOS  
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BURSÁTILES</b>																
<b>LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
CEBUR'S UDIS	NO		30/06/2036	5.69	N/A	0	0	0	0	0	5,920,062					
CEBUR'S PESOS SERIE 1	NO		30/06/2015	5.12	N/A	0	0	525,000	0	0	0					
CEBUR'S PESOS SERIE 2	NO		30/06/2036	10.50	N/A	0	0	0	0	0	1,600,572					
CEBUR'S UDIS 2DA EMISION	NO		16/12/2019	5.33	N/A	0	0	0	0	0	1,080,646					
CEBUR'S PESOS SERIE 4 2DA EM	NO		16/12/2019	6.61	N/A	0	0	0	0	0	1,382,915					
CEBUR'S PESOS	NO		06/11/2014	5.44	N/A	0	0	2,590,000	0	0	0					
CEBUR'S PESOS	NO		06/11/2014	5.64	N/A	0	0	1,910,000	0	0	0					
	NO				N/A	0	0	0	0	0	0					
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>COLOCACIONES PRIVADAS</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>TOTAL BURSÁTILES</b>						0	0	0	5,025,000	0	9,984,195	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2012

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
	NO														
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
PROVEEDORES															
	NO														
	NO														
TOTAL PROVEEDORES															
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
TOTAL GENERAL															

OBSERVACIONES

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA**

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
<b>ACTIVO MONETARIO</b>	<b>750,960</b>	<b>9,736,794</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9,736,794</b>
CIRCULANTE	45,727	592,888	0	0	592,888
NO CIRCULANTE	705,233	9,143,906	0	0	9,143,906
<b>PASIVO</b>	<b>564,445</b>	<b>7,318,473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7,318,473</b>
CIRCULANTE	45,092	584,650	0	0	584,650
NO CIRCULANTE	519,353	6,733,823	0	0	6,733,823
<b>SALDO NETO</b>	<b>186,515</b>	<b>2,418,321</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,418,321</b>

**OBSERVACIONES**

DOLARES AMERICANOS AL TIPO DE CAMBIO DE \$12.9658

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 1 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

**LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO**

LA DEUDA TOTAL ASCENDIÓ A \$40.4 MIL MILLONES DE PESOS DE LA CUAL:

0\$33.1 MIL MILLONES DE PESOS CORRESPONDEN A DEUDA NETA.

083.5% ESTÁ A NIVEL PROYECTO.

087% TIENEN COBERTURA DE TASA DE INTERÉS A LARGO PLAZO.

094.6% ES A LARGO PLAZO CON UNA VIDA PROMEDIO DE 12.3 AÑOS.

037% ES DEUDA BURSÁTIL, EL RESTO ES DEUDA COMERCIAL.

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA **2 / 2**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

**SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS**

LOS COMPROMISOS DE LA DEUDA AL 4TO. TRIM DE 2012 SE HAN VENIDO CUMPLIENDO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN CADA UNO DE ELLOS.

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR  
PRODUCTO  
INGRESOS TOTALES  
(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO  
Impresión Final**

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
<b>INGRESOS NACIONALES</b>					
	0	13,876,277	0		
<b>INGRESOS POR EXPORTACIÓN</b>					
<b>INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO</b>					
	0	620,870	0		
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>14,497,147</b>			

**OBSERVACIONES**



BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.  
 INFORMACIÓN DICTAMINADA

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL  
 PAGADO**  
**CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES**

**CONSOLIDADO**  
 Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B-1	0	0	3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	8,607,000	0
<b>TOTAL</b>			3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	8,607,000	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

3,000,152,564

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

---

LA INFORMACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE PRESENTA ANEXA EN EL ARCHIVO QUE SE ADJUNTA EN PDF "IFRSTRIM", CON LA INFORMACIÓN AL 4TO. TRIM. DE 2012, PARA UNA MEJOR LECTURA DE LA INFORMACIÓN.

---