

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	81,685,500	57,797,099
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	13,703,027	8,666,275
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	9,423,567	7,106,715
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	866,874	614,083
11030010	CLIENTES	870,674	617,774
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-3,800	-3,691
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,055,598	236,571
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,119,726	249,517
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-64,128	-12,946
11050000	INVENTARIOS	28,084	19,535
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	2,328,904	689,371
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	43,097	43,097
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	64,764	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	2,221,043	646,274
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	67,982,473	49,130,824
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	627,676	320,877
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	627,676	320,877
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	9,278,005	9,224,267
12030010	INMUEBLES	133,312	119,937
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	68,939	272,794
12030030	OTROS EQUIPOS	9,782,718	9,318,739
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-784,518	-527,670
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	77,554	40,467
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	55,095,664	36,662,544
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	2,401,806	552,380
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	61,120	56,785
12060031	CONCESIONES	52,632,157	36,052,771
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	581	608
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2,499,114	2,778,297
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	482,014	144,839
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	82,926	69,211
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	399,077	73,380
12080050	OTROS	11	2,248
20000000	PASIVOS TOTALES	71,361,474	49,357,107
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	10,886,270	10,296,426
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	2,208,425	2,309,759
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	2,596,351	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	178,402	242,727
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	376,406	100,815
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	283,746	33,590

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	92,660	67,225
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	5,526,686	7,643,125
21060010	INTERESES POR PAGAR	165,696	143,247
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	2,865,874	5,028,090
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	8,170	2,347
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
21060060	PROVISIONES	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
21060080	OTROS	2,486,946	2,469,441
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	60,475,204	39,060,681
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	42,182,455	23,052,005
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	17,238,589	15,009,195
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	982,415	927,404
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	71,745	72,077
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	8,515	33,950
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	45,826	38,127
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
22050070	OTROS	17,404	0
30000000	CAPITAL CONTABLE	10,324,026	8,439,992
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	8,689,168	7,127,574
30030000	CAPITAL SOCIAL	8,607,000	8,607,000
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	-161,839	-103,442
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	1,462,237	994,546
30080010	RESERVA LEGAL	130,150	116,232
30080020	OTRAS RESERVAS	171,087	116,761
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	212,635	483,200
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	948,365	278,353
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-1,218,230	-2,370,530
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	194,326	105,648
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-1,556,053	-2,619,675
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	143,497	143,497
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,634,858	1,312,418

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	0	0
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	6,667,527	6,871,874
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	8,607,000	8,607,000
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	51	40
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	2,256	2,063
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	3,000,152,564	3,000,152,564
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	56,412,504	36,056,843
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	16,211,163	6,444,315	14,497,147	4,143,090
40010010	SERVICIOS	811,248	206,469	755,601	236,237
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	6,137	5,728	43,052	28,344
40010061	CONSTRUCCIÓN	7,847,820	4,179,287	7,169,039	2,161,105
40010070	OTROS	7,545,958	2,052,831	6,529,455	1,717,404
40020000	COSTO DE VENTAS	71,585	21,085	82,372	41,711
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	16,139,578	6,423,230	14,414,775	4,101,379
40030000	GASTOS GENERALES	11,742,527	5,387,310	10,592,352	3,243,860
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	4,397,051	1,035,920	3,822,423	857,519
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	-23,422	-121,393	45,970	-61,107
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	4,373,629	914,527	3,868,393	796,412
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	494,687	-326,774	0	11,295
40070010	INTERESES GANADOS	0	0	0	0
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	21,463	-11,379	0	11,295
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	473,224	-315,395	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	3,584,914	1,094,145	3,610,224	1,116,190
40080010	INTERESES PAGADOS	2,071,723	737,794	1,689,665	647,364
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	102,041	0
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	1,388,613	397,189	1,161,105	306,038
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	458,535	121,636
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	124,578	-40,838	198,878	41,152
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-3,090,227	-1,420,919	-3,610,224	-1,104,895
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-18,727	-26,602	64,015	-11,552
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,264,675	-532,994	322,184	-320,035
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	244,017	-158,315	12,781	-132,193
40120010	IMPUESTO CAUSADO	788,744	219,196	560,688	248,604
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-544,727	-377,511	-547,907	-380,797
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	1,020,658	-374,679	309,403	-187,842
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	1,020,658	-374,679	309,403	-187,842
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	72,293	-24,585	31,050	-128,566
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	948,365	-350,094	278,353	-59,276
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.35	-0.13	0.10	-0.06
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.35	-0.13	0.10	-0.06

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	1,020,658	-374,679	309,403	-187,842
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	14,560	-76,014	-13,044	-52,639
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	1,269,033	680,450	-880,484	-111,984
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	118,854	-24,643	484,647	392,994
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	1,402,447	579,793	-408,881	228,371
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	2,423,105	205,114	-99,478	40,529
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	322,440	-5,272	430,037	156,679
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	2,100,665	210,386	-529,515	-116,150

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
DATOS INFORMATIVOS**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	1,598,768	630,082	1,010,313	194,474
9200020	PTU CAUSADA	3,740	1,996	2,154	912

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	16,211,163	14,497,147
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	4,373,629	3,868,393
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	948,365	278,353
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	1,020,658	309,403
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	1,598,768	1,010,313

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2013

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,264,675	322,184
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	668,058	-434,999
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	668,058	-434,999
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1,644,553	844,016
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	1,598,768	1,010,313
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	9,174	1,890
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	18,727	-64,015
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	0	0
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	17,884	-104,172
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	3,320,276	3,315,968
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	3,460,336	2,848,639
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	-140,060	467,329
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	6,897,562	4,047,169
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-4,323,639	-441,985
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-252,791	-38,118
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-8,549	-8,290
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-3,198,114	-328,548
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-64,325	-62,971
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-994,681	404,710
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	194,821	-408,768
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2,573,923	3,605,184
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-18,883,962	-6,685,008
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	-125,426	-155,539
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-499,661	-1,305,683
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	3,789	15,940
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-16,135,978	-6,125,947
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	-1,969,740	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	454,255	262,744
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	-882,380	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	271,179	623,477
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	18,609,214	4,301,505
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	27,566,444	9,756,863
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	5,000,000	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-8,471,546	-1,350,504
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-265,703	-135,780
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-182,218	-140,019
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-4,498,692	-3,450,133
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	-539,071	-378,922
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	2,299,175	1,221,681
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	17,677	17,351
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	7,106,715	5,867,683
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9,423,567	7,106,715

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2013

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012	8,607,000	-55,186	0	0	0	563,659	483,200	-1,562,662	8,036,011	882,381	8,918,392
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-48,256	0	0	0	-330,666	0	0	-378,922	0	-378,922
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	278,353	-807,868	-529,515	430,037	-99,478
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012	8,607,000	-103,442	0	0	0	232,993	761,553	-2,370,530	7,127,574	1,312,418	8,439,992
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	8,607,000	-103,442	0	0	0	232,993	761,553	-2,370,530	7,127,574	1,312,418	8,439,992
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	548,918	-548,918	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-58,397	0	0	0	-480,674	0	0	-539,071	0	-539,071
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	948,365	1,152,300	2,100,665	322,440	2,423,105
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	8,607,000	-161,839	0	0	0	301,237	1,161,000	-1,218,230	8,689,168	1,634,858	10,324,026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CIUDAD DE MÉXICO, 28 DE ABRIL DE 2014.- IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. REPORTA HOY RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DICTAMINADO CONCLUIDO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

EVENTOS RELEVANTES

- IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA (IDEAL) REGISTRÓ INGRESOS POR \$8,400.5 MILLONES DE PESOS EN 2013, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 13.9% COMPARADO CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. ESTOS RESULTADOS SE EXPLICAN PRINCIPALMENTE POR I) EL INICIO DE OPERACIÓN DEL TRAMO COMPLETO DE LA AUTOPISTA URBANA SUR DESDE EL 3 DE DICIEMBRE DE 2012 ASÍ COMO II) EL INICIO DE OPERACIÓN DE LA PLANTA HIDROELÉCTRICA BAITÚN UBICADA EN PANAMÁ CON 87 MW DE CAPACIDAD INSTALADA DESDE EL 17 DE DICIEMBRE DE 2012.
 - EL EBITDA ALCANZÓ \$5,972.4 MILLONES DE PESOS A DICIEMBRE DE 2013. ESTE RESULTADO SE COMPARA FAVORABLEMENTE CON LOS \$4,878.7 MILLONES DE PESOS REGISTRADOS DURANTE EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR REPRESENTANDO UN CRECIMIENTO DE 22.4%. AL FINAL DE DICIEMBRE DE 2013, EL MARGEN EBITDA SE UBICÓ EN 71.1% CONTRA EL 66.1% OBTENIDO DURANTE EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.
 - DEBIDO A LA CONTINUA INVERSIÓN EN LOS DIFERENTES PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, TALES COMO EL SECTOR DE CARRETERAS, DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA Y DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, ASÍ COMO A LA MONETIZACIÓN DEL FICCRB 13 POR UN MONTO DE 10 MIL MILLONES DE PESOS, A FINAL DE DICIEMBRE 2013, IDEAL REGISTRÓ ACTIVOS POR UN VALOR DE \$81,685.5 MILLONES DE PESOS LO QUE REPRESENTA UN CRECIMIENTO DE 41.3% COMPARADO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL 85.7% DEL TOTAL DE LOS ACTIVOS REPRESENTA EL PORTAFOLIO OPERATIVO, DE LOS CUALES EL SECTOR CARRETERO REPRESENTA EL 60%, 17% POR EL SECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, 13% POR EL SECTOR ENERGÍA, 8% POR EL SECTOR AGUA Y 2% POR EL SECTOR DE TRANSPORTE.
 - EN ABRIL 2013, IDEAL LLEVÓ A CABO DE MANERA EXITOSA LA DISPOSICIÓN DE UN CRÉDITO BANCARIO ASÍ COMO LA COLOCACIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES CON CLAVE DE PIZARRA FICCRB 13, CADA UNO POR UN MONTO DE \$5,000 MILLONES DE PESOS EN UN PLAZO DE 30 AÑOS. AMBOS INSTRUMENTOS CONSTITUYEN UNA ESTRUCTURA INNOVADORA Y EFICIENTE QUE CONTEMPLA LA MONETIZACIÓN DE FLUJOS RESIDUALES DE LAS CUATRO CARRETERAS QUE FORMAN PARTE DEL "FIDEICOMISO IDEAL CARRETERO" (FIC). LA COLOCACIÓN DE DICHA ESTRUCTURA SIENTA UN PRECEDENTE EN EL MERCADO FINANCIERO NACIONAL PARA FUTURAS EMISIONES.
 - EL 17 DE JUNIO, IDEAL FIRMÓ UN ACUERDO PARA TENER PARTICIPACIÓN EN EL PROYECTO MACROTÚNEL DE ACAPULCO. DICHA CONCESIÓN TIENE UN PLAZO DE 30 AÑOS Y CONECTARÁ PUERTO MARQUES CON PUNTA DIAMANTE A TRAVÉS DE UN TRAMO CARRETERO DE 8.5 KM (INCLUYENDO 3.3 KM DE TÚNEL).
 - EL 19 DE AGOSTO TUVO LUGAR EL FALLO DE LA LICITACIÓN PARA LA MODERNIZACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA MODAL CUATRO CAMINOS; QUE COMPRENDE, ENTRE OTROS: LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, OPERACIÓN, MANTENIMIENTO, ADMINISTRACIÓN DE LA ESTACIÓN, DEL TRANSPORTE PÚBLICO, ESTACIONAMIENTO, ESPACIOS PUBLICITARIOS Y COMERCIALES POR 30 AÑOS, CONVOCADA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES DEL ESTADO DE MÉXICO. EL CONSORCIO LIDERADO POR IDEAL, FUE DECLARADO COMO GANADOR DEL MISMO.
 - DESDE EL 1 DE DICIEMBRE DE 2013, MAKOBIL, UNO DE LOS DOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL QUE ADQUIRIÓ IDEAL EN 2013, ENTRÓ EN OPERACIÓN POR UN PLAZO DE 20 AÑOS. EL PENITENCIARIO UBICADO EN CHIAPAS TIENE UNA CAPACIDAD MÁXIMA DE 2,528 REOS.
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA **2 / 2**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

• EN PROMEDIO LAS AUTOPISTAS DE IDEAL PRESENTARON UN INCREMENTO EN EL AFORO VEHICULAR, NO OBSTANTE LA DESACELERACIÓN ECONÓMICA EN EL PAÍS.

O VALE LA PENA DESTACAR QUE EL AFORO VEHICULAR REGISTRADO EN 2012 EN LA AUTOPISTA CHAMAPA - LA VENTA HA SIDO EL MÁS ALTO REGISTRADO EN ESTA AUTOPISTA DEBIDO A QUE DICHO AÑO FUE ELECTORAL Y SE ENCONTRABAN EN CONSTRUCCIÓN LOS SEGUNDOS PISOS DE LA CIUDAD; POR LO QUE EL DECREMENTO EN TRÁFICO DEL 2013, SE EXPLICA POR QUÉ LA BASE DE COMPARACIÓN ES ALTA, POR EL INICIO DE OPERACIONES DE LOS SEGUNDOS PISOS DE LA CIUDAD LOS CUALES ADEMÁS, REPRESENTAN COMPETENCIA PARA LA AUTOPISTA ASÍ COMO POR OBRAS DE MANTENIMIENTO MAYOR EN LOS TRAMOS FEDERALES.

O EN GUADALAJARA - TEPIC, EL DECREMENTO EN AFORO PROVIENE PRINCIPALMENTE DE VEHÍCULOS LIGEROS ASÍ COMO DE AUTOBUSES EL CUAL SE EXPLICA FUNDAMENTALMENTE POR OBRAS QUE LLEVA A CABO LA SCT EN EL TRAMO COMPOSTELA - VALLARTA ASÍ COMO POR OBRAS DE REHABILITACIÓN QUE SE ESTÁN LLEVANDO A CABO SOBRE LA MISMA AUTOPISTA.

• LA DEUDA TOTAL ASCENDIÓ A \$64.4 MIL MILLONES DE PESOS DE LA CUAL:
O \$54.6 MIL MILLONES DE PESOS CORRESPONDEN A DEUDA NETA.
O 93% ESTÁ A NIVEL PROYECTO.
O 96% TIENEN COBERTURA DE TASA DE INTERÉS A LARGO PLAZO.
O 98.2% ES A LARGO PLAZO CON UNA VIDA PROMEDIO DE 20 AÑOS.
O 30.7% ES DEUDA BURSÁTIL, EL RESTO ES DEUDA COMERCIAL.

• AL FINAL DE DICIEMBRE DE 2013, LA POSICIÓN DE DERIVADOS DE COBERTURA DE INTERÉS ASCENDIÓ A \$48.1 MIL MILLONES DE PESOS Y \$300 MILLONES DE DÓLARES:
O ESTA POSICIÓN, CUBRE DIRECTA O INDIRECTAMENTE LA DEUDA CONTRATADA ACTUALMENTE ASEGURANDO LOS COSTOS FINANCIEROS DE LA MISMA.
O LA POSICIÓN CUBIERTA DIRECTAMENTE REPRESENTA EL 85.6% DE LA DEUDA.
O LA POSICIÓN DESCUBIERTA (\$7.5 MIL MILLONES DE PESOS) SE VALÚA DE FORMA CONSTANTE (MARK TO MARKET) Y SE REFLEJA DIRECTAMENTE EN EL ESTADO DE RESULTADOS LO QUE PRODUCE ALTA VOLATILIDAD EN LOS MISMOS.

LA INSTITUCIÓN QUE DA COBERTURA DE ANÁLISIS A LOS VALORES DE LA COMPAÑÍA ES BANCO ITAÚ.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DICTAMINADOS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012.

(CIFRAS MONETARIAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS SALVO QUE SE MENCIONE LO CONTRARIO)

INFORMACIÓN CORPORATIVA - ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

IMPULSORA DEL DESARROLLO ECONÓMICO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. SE CONSTITUYÓ EL 1 DE JUNIO DE 2005, COMO RESULTADO DE LA ESCISIÓN DE GRUPO FINANCIERO INBURSA, S.A.B. DE C.V. MEDIANTE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 4 DE OCTUBRE DE 2005, SE ACORDÓ EL CAMBIO DE LA DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD A IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V., POSTERIORMENTE MEDIANTE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 14 DE DICIEMBRE DE 2006, SE APROBÓ NUEVAMENTE LA MODIFICACIÓN A LA DENOMINACIÓN SOCIAL PARA INCORPORAR LA PALABRA "BURSÁTIL" EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 22 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES DE TAL FORMA QUE A PARTIR DE ESA FECHA LA SOCIEDAD SE DENOMINA "IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. (EN LO SUCESIVO, CON SUS SUBSIDIARIAS "IDEAL" O "LA COMPAÑÍA").

EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ES LA ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE ACCIONES, PARTES SOCIALES Y PARTICIPACIONES EN TODO TIPO DE ENTIDADES; LA PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES O CIVILES; LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO, DISEÑO, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN, EXPLOTACIÓN Y CONSERVACIÓN DE TODO TIPO DE OBRAS ARQUITECTÓNICAS, DE INFRAESTRUCTURA, DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS GENERALES DE COMUNICACIÓN DE CUALQUIER TIPO; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y DERECHOS; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA; ENTRE OTROS.

LA COMPAÑÍA ES TENEDORA DEL 99% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. QUIÉN A SU VEZ ES TENEDORA DEL 99.07% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE PROMOTORA DEL DESARROLLO EN AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. (PROMOTORA IDEAL), AMBAS ENTIDADES CONSTITUIDAS EL 1 DE JUNIO DE 2005, Y DEL 99.99% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA DE READAPTACIÓN SOCIAL, S.A. DE C.V. LA CUAL SE CONSTITUYÓ EN EL MES DE MAYO DE 2013.

LA COMPAÑÍA SE ENCUENTRA DOMICILIADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LA CALLE LAGO ZURICH # 245 EDIFICIO PRESA FALCÓN PISO 17, COLONIA AMPLIACIÓN GRANADA, MIGUEL HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 11529.

BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS,

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF), APLICABLES A ESTADOS FINANCIEROS, EMITIDAS POR EL CONSEJO INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD (IASB POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN, VIGENTES HASTA LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES, PREPARADOS DE ACUERDO A LAS NIIF SON LOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN, CON BASE EN LO ANTERIOR LA FECHA DE TRANSICIÓN A LAS NIIF FUE EL 1 DE ENERO DE 2011.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 FUERON LOS ÚLTIMOS QUE SE REALIZARON CON LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF) RAZÓN POR LA CUAL LA COMPAÑÍA REALIZÓ LAS MODIFICACIÓN DE CIERTOS MÉTODOS DE VALUACIÓN Y APLICACIÓN CONTABLE PARA PODER CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR LAS NIIF, POR LO QUE LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES REFERENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 YA ESTÁN BAJO LAS NIIF APLICABLES.

LA COMPAÑÍA UTILIZA EL PESO MEXICANO COMO LA MONEDA FUNCIONAL Y DE REPORTE.

A CONTINUACIÓN SE RESUMEN LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES

CONSOLIDACIÓN Y MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LAS CUENTAS DE IDEAL Y LAS DE SUS SUBSIDIARIAS SOBRE LAS QUE EJERCE CONTROL. LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS FUERON PREPARADOS PARA EL MISMO PERIODO EN EL QUE REPORTA LA TENEDORA, APLICANDO POLÍTICAS CONTABLES CONSISTENTES

LOS SALDOS Y OPERACIONES INTERCOMPAÑÍAS HAN SIDO ELIMINADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS. LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA PROVIENE DE LAS SUBSIDIARIAS EN LAS QUE NO SE POSEE EL 100% DE SU TENENCIA ACCIONARIA.

LAS INVERSIONES EN COMPAÑÍAS ASOCIADAS EN LAS CUALES SE EJERCE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA SE VALÚAN A TRAVÉS DEL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, MEDIANTE EL CUAL SE RECONOCE LA PARTICIPACIÓN DE IDEAL EN SUS RESULTADOS Y EN EL CAPITAL.

LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DE LAS SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS FUERON INCORPORADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA A PARTIR DEL MES SIGUIENTE DE SU ADQUISICIÓN.

LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS REPRESENTARON LA PARTE DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS Y ACTIVOS NETOS QUE NO PERTENECEN A LA COMPAÑÍA Y FUERON PRESENTADOS POR SEPARADO EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES Y DENTRO DEL CAPITAL EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, EN FORMA SEPARADA DEL CAPITAL CONTABLE DE LA CONTROLADORA.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS FIDEICOMISOS SON CONSOLIDADOS CON LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA NIC 27 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS.

BASES DE CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS EXTRANJERAS

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO, SE CONSOLIDAN, DESPUÉS DE QUE SUS ESTADOS FINANCIEROS SE CONVIERTEN A LAS NIIF EN LA MONEDA LOCAL CORRESPONDIENTE, Y DE SU CONVERSIÓN A LA MONEDA DE INFORME, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

LOS ESTADOS FINANCIEROS REPORTADOS POR LAS OPERACIONES EN EL EXTRANJERO, SE CONVIERTEN A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA EN LA MONEDA LOCAL, Y POSTERIORMENTE SE CONVIERTE A LA MONEDA DE INFORME. DADO QUE LA SUBSIDIARIA EN EL EXTRANJERO NO OPERA EN UN ENTORNO HIPERINFLACIONARIO; Y DE QUE LA MONEDA LOCAL ES SU MONEDA FUNCIONAL, LA CONVERSIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS, YA PRESENTADOS BAJO LAS NIIF, Y DENOMINADOS EN LA MONEDA LOCAL, SE EFECTUÓ DE LA SIGUIENTE MANERA:

- TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE DEL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EJERCICIO;

- TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS NO MONETARIOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE DEL EJERCICIO;
- LAS CUENTAS DEL CAPITAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE EN LA FECHA EN QUE SE EFECTUARON LAS APORTACIONES DE CAPITAL Y SE GENERARON LAS UTILIDADES;
- LOS INGRESOS, COSTOS Y GASTOS AL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO DEL PERIODO DE QUE SE TRATE;
- LA DIFERENCIA RESULTANTE DEL PROCESO DE CONVERSIÓN SE RECONOCE EN EL "EFECTO DE CONVERSIÓN DE ENTIDADES EXTRANJERAS" REFLEJADO EN EL CAPITAL CONTABLE EN EL RUBRO DE "OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL ACUMULADAS"; Y
- LOS ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SE CONVIRTIERON UTILIZANDO EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO PONDERADO DEL PERIODO DE QUE SE TRATE, Y LA DIFERENCIA RESULTANTE SE PRESENTA EN EL ESTADO DE FLUJOS EN EL RUBRO DENOMINADO "CAMBIOS EN EL VALOR DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO".

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

INGRESOS POR PEAJE

LOS INGRESOS POR CUOTAS DE PEAJE SE RECONOCEN AL MOMENTO EN QUE EL SERVICIO ES PRESTADO Y SE RECONOCEN DE MANERA MENSUAL EN LOS REGISTROS CONTABLES. LAS CUOTAS POR PEAJE SON REVISADAS E INCREMENTADAS EN FUNCIÓN AL COMPORTAMIENTO QUE TENGA EL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR ("INPC") Y SON ESTABLECIDAS EN FUNCIÓN A LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS VEHÍCULOS QUE UTILIZAN EL TRAMO CARRETERO.

LA COMPAÑÍA CEDE DE MANERA DIARIA LOS COBROS DE LAS CUOTAS DE PEAJE AL FIDEICOMISO CON EL FIN DE GARANTIZAR EL PAGO DE FINANCIAMIENTOS.

LOS FONDOS EN FIDEICOMISO SERÁN DISPONIBLES DESPUÉS DE CUMPLIR CON LAS CONDICIONES ESTIPULADAS EN LOS CONTRATOS DE FIDEICOMISO RELATIVOS.

INGRESOS POR SERVICIOS

ESTE RUBRO SE INTEGRA POR LOS INGRESOS POR SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA GESTIÓN DE COBRO DEL SISTEMA DE TELEPEAJE Y MEDIOS ELECTRÓNICOS DE PAGO Y LOS INGRESOS POR OPERACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS DE PLAZAS COMERCIALES, LOS CUALES SE RECONOCEN CONFORME SE PRESTAN LOS SERVICIOS.

INGRESOS POR VENTA DE ENERGÍA

LOS INGRESOS PROCEDENTES DE LA VENTA DE ENERGÍA Y POTENCIA EN PANAMÁ SE RECONOCEN CUANDO LA ENERGÍA PRODUCIDA ES ENTREGADA A LOS CLIENTES CONFORME A LAS LIQUIDACIONES MENSUALES DE POTENCIA Y ENERGÍA PREPARADAS POR EL CENTRO NACIONAL DE DESPACHO Y CON BASE EN LOS PRECIOS ESTABLECIDOS EN LOS CONTRATOS DE SUMINISTRO DE POTENCIA Y ENERGÍA.

OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN SE INTEGRAN POR: (I) INGRESOS DERIVADOS DE LA CONCESIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA DE SALTILLO, (II) LOS INGRESOS DE LA CONCESIÓN DE LA TERMINAL MULTIMODAL AZTECA BICENTENARIO, (III) LOS INGRESOS POR LA CONCESIÓN DE LA PLANTA DE ENERGÍA HIDROELÉCTRICA Y (IIII) OTROS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO; TODOS ESTOS INGRESOS SE RECONOCEN CONFORME SE DEVENGAN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO Y EFFECTIVO RESTRINGIDO

LOS SALDOS EN BANCOS DEVENGAN INTERESES A TASAS VARIABLES SOBRE LA BASE DE TASAS DIARIAS DE DEPÓSITOS BANCARIOS. LOS EQUIVALENTES DE EFFECTIVO ESTÁN REPRESENTADOS POR DEPÓSITOS A CORTO PLAZO QUE SE REALIZAN POR PERÍODOS VARIABLES DE ENTRE UN DÍA Y TRES MESES, Y DEVENGAN INTERESES A LAS TASAS DE DEPÓSITOS A CORTO PLAZO APLICABLES. TALES INVERSIONES SE PRESENTAN A SU COSTO DE ADQUISICIÓN MÁS INTERESES DEVENGADOS, IMPORTE QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO. EL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO QUE TIENEN CIERTAS LIMITACIONES PARA SU DISPONIBILIDAD, YA SEA CONTRACTUAL O LEGAL, SE PRESENTA POR SEPARADO EN EL ACTIVO CIRCULANTE O NO CIRCULANTE, SEGÚN CORRESPONDA.

EL EFFECTIVO RESTRINGIDO ESTÁ REPRESENTADO POR LOS FONDOS DE FIDEICOMISOS QUE SERÁN EXCLUSIVAMENTE UTILIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE LOS ACTIVOS EN CONCESIÓN.

ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

LA COMPAÑÍA RECONOCE DE MANERA PERIÓDICA EN SUS RESULTADOS UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES, BASADA PRINCIPALMENTE EN LA EXPERIENCIA, MOROSIDAD Y TENDENCIAS ECONÓMICAS, ASÍ COMO EN LA EVALUACIÓN DE LITIGIOS SOBRE IMPORTES PENDIENTES DE COBRO. LA EVALUACIÓN DEL RIEGO DE INCOBRABILIDAD DE CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS SE REALIZA CADA AÑO A TRAVÉS DE UN ANÁLISIS DE LA POSICIÓN FINANCIERA DE CADA PARTE RELACIONADA Y DEL MERCADO EN QUE OPERAN.

COMBINACIÓN DE NEGOCIOS Y CRÉDITO MERCANTIL

LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS Y DE ENTIDADES ASOCIADAS SE RECONOCEN BAJO EL MÉTODO DE COMPRA.

EL CRÉDITO MERCANTIL REPRESENTA LA DIFERENCIA ENTRE EL COSTO DE ADQUISICIÓN Y EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE UN NEGOCIO.

EL CRÉDITO MERCANTIL SE REvisa PARA DETERMINAR SU RECUPERACIÓN ANUALMENTE, O CON MAYOR FRECUENCIA SI SE PRESENTAN CIERTOS EVENTOS O CAMBIOS QUE INDIQUEN QUE EL VALOR NETO CONTABLE PUDIERA NO SER ÍNTEGRAMENTE RECUPERABLE.

LA POSIBLE PÉRDIDA DE VALOR SE DETERMINA MEDIANTE EL ANÁLISIS DEL VALOR RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFFECTIVO (O CONJUNTO DE ELLAS) A LA QUE SE ASOCIA EL CRÉDITO MERCANTIL EN EL MOMENTO EN QUE ÉSTE SE ORIGINA. SI DICHO VALOR RECUPERABLE ES INFERIOR AL VALOR NETO CONTABLE, SE RECONOCE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO EN LA CUENTA DE RESULTADOS.

LA ADQUISICIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA SE CONSIDERA UNA TRANSACCIÓN ENTRE ENTIDADES BAJO CONTROL COMÚN, Y CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL PRECIO DE COMPRA Y EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS, SE RECONOCE COMO UNA OPERACIÓN DE CAPITAL.

CARRETERAS, PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICOS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN

LA COMPAÑÍA CONTABILIZA SUS OPERACIONES DERIVADAS DE LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE SUS ACTIVOS CONCESIONADOS DE CONFORMIDAD CON LA CINIIF 12, ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS. ESTA INTERPRETACIÓN SE REFIERE AL REGISTRO POR PARTE DE OPERADORES DEL SECTOR PRIVADO INVOLUCRADOS EN PROVEER DE ACTIVOS Y SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA AL SECTOR PÚBLICO, CLASIFICANDO LOS ACTIVOS EN ACTIVOS FINANCIEROS, ACTIVOS INTANGIBLES O UNA COMBINACIÓN DE AMBOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EL ACTIVO INTANGIBLE SE GENERA CUANDO EL OPERADOR CONSTRUYE O HACE MEJORAS Y SE LE PERMITE OPERAR LA INFRAESTRUCTURA POR UN PERÍODO FIJO DESPUÉS DE TERMINADA LA CONSTRUCCIÓN, EN EL CUAL LOS FLUJOS FUTUROS DE EFECTIVO DEL OPERADOR NO SE HAN ESPECIFICADO YA QUE PUEDEN VARIAR DE ACUERDO CON EL USO DEL ACTIVO Y QUE POR TAL RAZÓN SE CONSIDERAN CONTINGENTES. TANTO PARA EL ACTIVO FINANCIERO COMO PARA EL ACTIVO INTANGIBLE, LOS INGRESOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN O LAS MEJORAS SE RECONOCEN EN LOS INGRESOS Y COSTOS DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN.

CONFORME A LO ANTERIOR, LA COMPAÑÍA REGISTRA COMO ACTIVOS INTANGIBLES, PRINCIPALMENTE SUS ACTIVOS EN CONCESIÓN Y CIERTOS ACTIVOS FIJOS (EQUIPO DE TELEPEAJE). DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN, LOS INGRESOS Y COSTOS CORRESPONDIENTES.

LA COMPAÑÍA CLASIFICA LOS ACTIVOS OBTENIDOS DE LA CONSTRUCCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS, COMO UN ACTIVO FINANCIERO (CUENTA POR COBRAR).

TANTO PARA EL ACTIVO FINANCIERO COMO PARA EL ACTIVO INTANGIBLE, LOS INGRESOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN O LAS MEJORAS SE RECONOCEN EN LOS INGRESOS Y COSTOS DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN.

LAS INVERSIONES DE LA COMPAÑÍA, CLASIFICADAS COMO CUENTA POR COBRAR SE VALÚAN AL VALOR RAZONABLE DE LOS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN PRESTADOS. LOS INTERESES DEVENGADOS DURANTE EL PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN SE REGISTRAN EN EL RUBRO DE INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DENTRO DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL. LOS INGRESOS POR INTERESES DE LA CUENTA POR COBRAR SE DETERMINARON USANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVO.

EL RESULTADO DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZABLE (RIF) SE DETERMINA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LA TASA DE CAPITALIZACIÓN PROMEDIO PONDERADA DE LOS FINANCIAMIENTOS, AL PROMEDIO PONDERADO DE LOS ACTIVOS EN CONCESIÓN DURANTE EL PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN.

LA COMPAÑÍA DETERMINA LA AMORTIZACIÓN DE LAS CONCESIONES DE CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA DE ACUERDO A LA VIGENCIA DEL TÍTULO DE CONCESIÓN.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO EN LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN.

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO

LOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRAN A SU VALOR DE ADQUISICIÓN, NETO DE SU DEPRECIACIÓN ACUMULADA. LA DEPRECIACIÓN ES CALCULADA SOBRE EL COSTO ATRIBUIDO DE LOS ACTIVOS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS ACTIVOS, A PARTIR DEL MES SIGUIENTE EN QUE SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA SU USO.

LA COMPAÑÍA EVALÚA PERIÓDICAMENTE LOS VALORES RESIDUALES, LAS VIDAS ÚTILES Y MÉTODOS DE DEPRECIACIÓN DE SUS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO Y EN SU CASO EL EFECTO DE ESTE CAMBIO EN ESTIMACIÓN CONTABLE ES RECONOCIDO PROSPECTIVAMENTE, A CADA CIERRE DE EJERCICIO, DE ACUERDO CON LA NIC 8, "POLÍTICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES".

EL VALOR NETO EN LIBROS DE UNA PARTIDA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE DEJA DE RECONOCER AL MOMENTO DE LA VENTA O CUANDO YA NO SE ESPEREN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE SU USO O VENTA. LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS QUE SURJAN DE LA VENTA DE UNA PARTIDA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO REPRESENTA LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

NETOS PROVENIENTES DE LA VENTA, SI LOS HUBIESE, Y EL VALOR NETO EN LIBROS DE LA PARTIDA Y SE RECONOCE COMO OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN U OTROS GASTOS DE OPERACIÓN CUANDO SE DEJA DE RECONOCER LA PARTIDA.

LAS TASAS DE DEPRECIACIÓN ANUALES SON LAS SIGUIENTES:

INMUEBLES	5%
MOBILIARIO Y EQUIPO	10%
EQUIPO PERIFÉRICO Y DE TELEPEAJE	30 Y 20%
MAQUINARIA Y EQUIPO DE PLANTA	10%
EQUIPO DE TRANSPORTE	25%

EL VALOR DE LOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REVISAN ANUALMENTE PARA VERIFICAR QUE NO EXISTEN INDICIOS DE DETERIORO. CUANDO EL VALOR DE RECUPERACIÓN, QUE ES EL MAYOR ENTRE EL PRECIO DE VENTA Y SU VALOR DE USO (EL CUAL ES EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS), ES INFERIOR AL VALOR NETO EN LIBROS, LA DIFERENCIA SE RECONOCE COMO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO.

LA INVERSIÓN REALIZADA EN LA PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICOS ESTÁ REPRESENTADA POR OBRA EN PROCESO POR LA CONSTRUCCIÓN DE PLANTAS GENERADORAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN PANAMÁ.

LICENCIAS Y SOFTWARE

LA COMPAÑÍA REGISTRA SUS LICENCIAS AL COSTO DE ADQUISICIÓN, NETO DE SU AMORTIZACIÓN ACUMULADA. SE AMORTIZAN POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA DE ACUERDO AL PERÍODO DE EXPLOTACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE REVISAR EL VALOR DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA DEFINIDA DE MANERA ANUAL Y CUANDO EXISTEN INDICIOS DE DETERIORO EN EL VALOR DE DICHS ACTIVOS. CUANDO EL VALOR DE RECUPERACIÓN, QUE ES EL MAYOR ENTRE EL PRECIO DE VENTA Y SU VALOR DE USO (EL CUAL ES VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS), ES INFERIOR EL VALOR NETO EN LIBROS, LA DIFERENCIA SE RECONOCE COMO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO.

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE RECONOCIERON PÉRDIDAS POR DETERIORO.

DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN

SE TIENE LA POLÍTICA DE EVALUAR LA EXISTENCIA DE INDICIOS DE POSIBLE DETERIORO SOBRE EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN, INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL E INTANGIBLES. SI EXISTEN TALES INDICIOS, O CUANDO SE TRATA DE ACTIVOS CUYA NATURALEZA EXIGE UN ANÁLISIS DE DETERIORO ANUAL, SE ESTIMA EL VALOR RECUPERABLE DEL ACTIVO, SIENDO ÉSTE MAYOR QUE EL VALOR RAZONABLE, DEDUCIDOS DE COSTOS DE ENAJENACIÓN, Y SU VALOR EN USO. DICHO VALOR EN USO SE DETERMINA MEDIANTE EL DESCUENTO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS, APLICANDO UNA TASA DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJA EL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO Y CONSIDERANDO LOS RIESGOS ESPECÍFICOS ASOCIADOS AL ACTIVO. CUANDO EL VALOR RECUPERABLE DE UN ACTIVO ESTÁ POR DEBAJO DE SU VALOR NETO CONTABLE, SE CONSIDERA QUE EXISTE DETERIORO DEL VALOR. EN ESTE CASO, EL VALOR EN LIBROS SE AJUSTA AL VALOR RECUPERABLE, REGISTRANDO LA PÉRDIDA EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE. LOS CARGOS POR DEPRECIACIÓN Y/O AMORTIZACIÓN DE PERIODOS FUTUROS SE AJUSTAN AL NUEVO VALOR CONTABLE DURANTE LA VIDA ÚTIL REMANENTE. SE ANALIZA EL DETERIORO DE CADA ACTIVO INDIVIDUALMENTE CONSIDERADO, EXCEPTO CUANDO SE TRATA DE ACTIVOS QUE GENERAN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

FLUJOS DE EFECTIVO QUE SON INTERDEPENDIENTES CON LOS GENERADOS POR OTROS ACTIVOS
(UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO).

COSTO PROMEDIO PONDERADO DE CAPITAL (WACC POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), Y PARTICIPANTES EN
EL MERCADO (MARKET PARTICIPANT)

PARA LA DETERMINACIÓN DE LA TASA DE DESCUENTO, SE UTILIZÓ LA WACC Y FUE DETERMINADA
PARA CADA UNA DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO (UGE), EN TÉRMINOS REALES. SE
CONSIDERARON COMO FUENTES DE INFORMACIÓN EN LO RELATIVO AL RETORNO LIBRE Y RETORNO DE
MERCADO INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR AGENCIAS ESPECIALIZADAS CON INFORMACIÓN A LA
FECHA MÁS RECIENTE O MÁS PRÓXIMA AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

LAS TASAS DE DESCUENTO ESTIMADAS PARA REALIZAR LAS PRUEBAS DE DETERIORO DE CONFORMIDAD
AL NIC 36 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS PARA CADA UGE, CONSIDERAN SUPUESTOS DE
PARTICIPANTES DE MERCADO. LOS PARTICIPANTES DE MERCADO FUERON SELECCIONADOS TOMANDO EN
CONSIDERACIÓN TAMAÑO, OPERACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE NEGOCIOS SIMILARES A LOS DE LA
COMPAÑÍA.

LAS PROYECCIONES SE REALIZARON EN LA MONEDA FUNCIONAL DE CADA UGE, SIN CONSIDERAR
INFLACIÓN Y LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS, EL CRÉDITO MERCANTIL, EL CAPITAL
CONTABLE, LA DEUDA CON COSTO Y EL EFECTIVO.

ARRENDAMIENTOS

ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO QUE TIENE LA COMPAÑÍA A TRAVÉS DE SUS SUBSIDIARIAS SON
POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS, LOS CUALES SON AQUELLOS EN LOS QUE EL ARRENDADOR
CONSERVA UNA PARTE SIGNIFICATIVA DE LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD
DEL ACTIVO ARRENDADO. LOS PAGOS REALIZADOS BAJO CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ESTA
NATURALEZA SE REGISTRAN EN RESULTADOS DE FORMA LINEAL A LO LARGO DEL PERIODO DE
ALQUILER.

ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL ALCANCE DE LA NIC 39
INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN, INCLUYEN EN TÉRMINOS GENERALES:
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS, INSTRUMENTOS DE DEUDA Y CAPITAL, CUENTAS POR
COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, PRÉSTAMOS Y FINANCIAMIENTOS, CUENTAS POR PAGAR Y
PASIVOS ACUMULADOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE MÁS
LOS COSTOS DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A SU COMPRA O EMISIÓN, EXCEPTO POR AQUELLOS
DESIGNADOS A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DE IDEAL INCLUYEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, LAS
CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE
COTIZAN O NO EN LA BOLSA Y LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN CONFORME A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS CON BASE EN
LA NATURALEZA DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONTRATADOS O EMITIDOS: PASIVOS
FINANCIEROS MEDIDOS A SU VALOR RAZONABLE Y PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A SU COSTO
AMORTIZADO.

LOS PASIVOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA INCLUYEN CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INGRESOS DIFERIDOS, OTRAS CUENTAS POR PAGAR, PRÉSTAMOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE MIDEN A SU VALOR RAZONABLE Y LA DEUDA A CORTO Y LARGO PLAZO ASÍ COMO LAS CUENTAS POR PAGAR SE CONTABILIZAN COMO PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A SU COSTO AMORTIZADO.

COMPENSACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y LOS PASIVOS FINANCIEROS SE COMPENSAN Y EL MONTO NETO SE REPORTA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SI, Y SOLAMENTE SI (I) EXISTE ACTUALMENTE UN DERECHO LEGALMENTE EXIGIBLE PARA COMPENSAR LOS MONTOS RECONOCIDOS, Y (II) EXISTE LA INTENCIÓN DE LIQUIDARLOS POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR LOS ACTIVOS Y LIQUIDAR LOS PASIVOS EN FORMA SIMULTÁNEA.

VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A CADA FECHA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN, EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE NEGOCIAN EN LOS MERCADOS ACTIVOS SE DETERMINA CONSIDERANDO LOS PRECIOS COTIZADOS EN EL MERCADO, O A LOS PRECIOS COTIZADOS POR LOS CORREDORES (PRECIO DE COMPRA PARA LAS POSICIONES ACTIVAS Y PRECIO DE VENTA PARA LAS POSICIONES PASIVAS), SIN DEDUCCIÓN ALGUNA DE LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN.

PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA UTILIZANDO LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN ADECUADAS. DICHAS TÉCNICAS PUEDEN INCLUIR EL USO DE TRANSACCIONES DE MERCADO BAJO EL PRINCIPIO DE PLENA COMPETENCIA; REFERENCIAS AL VALOR RAZONABLE ACTUAL DE OTRO INSTRUMENTO FINANCIERO QUE SEA ESENCIALMENTE SIMILAR, ANÁLISIS DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS U OTROS MODELOS DE VALUACIÓN.

LA JERARQUÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR LOS VALORES RAZONABLES ES COMO SIGUE:

NIVEL 1. PRECIOS COTIZADOS (SIN AJUSTAR) EN MERCADOS ACTIVOS PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;

NIVEL 2. VARIABLES DISTINTAS A LOS PRECIOS COTIZADOS INCLUIDOS EN EL NIVEL 1 QUE SEAN OBSERVABLES PARA EL ACTIVO O PASIVO, DIRECTAMENTE (ES DECIR COMO PRECIOS) O INDIRECTAMENTE (ES DECIR, DERIVADAS DE LOS PRECIOS) Y;

NIVEL 3. VARIABLES UTILIZADAS PARA EL ACTIVO O PASIVO QUE NO ESTÉN CON BASE EN DATOS DE MERCADO OBSERVABLES (VARIABLES NO OBSERVABLES).

TRANSACCIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS

LAS OPERACIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO EN VIGOR A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS EXTRANJERAS SE VALÚAN AL TIPO DE CAMBIO DE LA FECHA DEL BALANCE. LAS DIFERENCIAS CAMBIARIAS ENTRE LA FECHA DE CELEBRACIÓN Y LAS DE SU COBRO O PAGO, ASÍ COMO LAS DERIVADAS DE LA CONVERSIÓN DE LOS SALDOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE APLICAN A RESULTADOS.

CUENTAS POR PAGAR, PASIVOS ACUMULADOS Y PROVISIONES

LOS PASIVOS POR PROVISIONES SE RECONOCEN CUANDO (I) EXISTE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, (II) ES PROBABLE QUE SE REQUIERA LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS COMO MEDIO PARA LIQUIDAR DICHA OBLIGACIÓN, Y (III) LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

OBLIGACIÓN PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

CUANDO EL EFECTO DEL VALOR DEL DINERO A TRAVÉS DEL TIEMPO ES SIGNIFICATIVO, EL IMPORTE DE LA PROVISIÓN ES EL VALOR PRESENTE DE LOS DESEMBOLSOS QUE SE ESPERA SEAN NECESARIOS PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN. LA TASA DE DESCUENTO APLICADA ES DETERMINADA ANTES DE IMPUESTOS Y REFLEJA LAS CONDICIONES DE MERCADO A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL, Y EN SU CASO, EL RIESGO ESPECÍFICO DEL PASIVO CORRESPONDIENTE. EN ESTOS CASOS, EL INCREMENTO EN LA PROVISIÓN SE RECONOCE COMO UN GASTO FINANCIERO.

LAS PROVISIONES POR PASIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN SOLAMENTE CUANDO ES PROBABLE LA SALIDA DE RECURSOS PARA SU EXTINCIÓN. ASIMISMO, LAS CONTINGENCIAS SOLAMENTE SE RECONOCEN CUANDO GENERAN UNA PÉRDIDA.

BENEFICIOS A EMPLEADOS

LOS COSTOS DE PRIMAS DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN, SE RECONOCEN ANUALMENTE CON BASE EN CÁLCULOS EFECTUADOS POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES, MEDIANTE EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO UTILIZANDO HIPÓTESIS FINANCIERAS NETAS DE INFLACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LA NIC 19 BENEFICIOS A EMPLEADOS LA ÚLTIMA VALUACIÓN ACTUARIAL SE EFECTUÓ AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.

LAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES ACTUARIALES SE AMORTIZAN CON BASE EN LA VIDA LABORAL ESTIMADA PROMEDIO REMANENTE DE LOS TRABAJADORES DE LA SUBSIDIARIA CORRESPONDIENTE.

LOS COSTOS DERIVADOS DE AUSENCIAS COMPENSADAS, COMO LO SON LAS VACACIONES, SE RECONOCEN DE FORMA ACUMULATIVA POR LA QUE SE CREA LA PROVISIÓN RESPECTIVA.

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU)

LOS GASTOS POR PTU CAUSADA, SE PRESENTAN DENTRO DE LOS RUBROS DE GASTOS OPERACIONALES, EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA COMPAÑÍA DETERMINA LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD CON BASE EN EL MÉTODO DE ACTIVOS Y PASIVOS, MENCIONADO EN LA NIC 12 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.

EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO EN EL AÑO SE PRESENTA COMO UN PASIVO A CORTO PLAZO NETO DE LOS ANTICIPOS EFECTUADOS DURANTE EL MISMO.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE PASIVOS, CON BASE EN LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE LOS VALORES FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y SUS IMPORTES EN LIBROS A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN Y QUE SE RELACIONEN CON :

- LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES Y ACUMULABLES
- LA COMPENSACIÓN DE PÉRDIDAS FISCALES OBTENIDAS EN PERIODOS ANTERIORES PENDIENTES DE AMORTIZAR, Y
- LA COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS NO UTILIZADOS PROCEDENTES DE PERIODOS ANTERIORES.

LOS IMPUESTOS DIFERIDOS RELACIONADOS CON PARTIDAS RECONOCIDAS FUERA DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS, SE RECONOCEN FUERA DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS. LAS PARTIDAS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE RECONOCEN EN CORRELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN SUBYACENTE, YA SEA EN OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL O DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO.

SUBVENCIONES Y AYUDAS GUBERNAMENTALES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA COMPAÑÍA REGISTRÓ CONFORME A LA NIC 20 CONTABILIZACIÓN DE SUBVENCIONES OFICIALES E INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE AYUDAS PÚBLICAS, RELATIVA A LA CONTABILIZACIÓN E INFORMACIÓN A PRESENTAR ACERCA DE LAS SUBVENCIONES OFICIALES, ASÍ COMO DE LA INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE OTRAS AYUDAS PÚBLICAS, APLICANDO EL MÉTODO DE PRESENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, POR LAS APORTACIONES RECIBIDAS DEL GOBIERNO, CONSISTENTE EN DEDUCIR CADA SUBVENCIÓN O APORTACIÓN RECIBIDA DEL VALOR POR EL QUE SE HA CONTABILIZADO EL ACTIVO CORRESPONDIENTE, ES DECIR EL ACTIVO INTANGIBLE.

CONCENTRACIÓN DE RIESGO

LOS PRINCIPALES INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE FINANCIAMIENTO DE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA, ESTÁN COMPUESTOS POR PRÉSTAMOS BANCARIOS, CERTIFICADOS BURSÁTILES Y LÍNEAS DE CRÉDITO, INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, Y CUENTAS POR PAGAR. LA COMPAÑÍA POSEE VARIOS ACTIVOS FINANCIEROS TALES COMO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO, CUENTAS POR COBRAR, PAGOS ANTICIPADOS Y DEPÓSITOS A CORTO PLAZO QUE PROVIENEN DIRECTAMENTE DE SU OPERACIÓN.

LOS PRINCIPALES RIESGOS A LOS QUE SE ENCUENTRAN EXPUESTOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA SON RIESGOS EN EL FLUJO DE EFECTIVO, RIESGO DE LIQUIDEZ, RIESGO DE MERCADO Y RIESGO DE CRÉDITO. LA COMPAÑÍA UTILIZA ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD PARA MEDIR LAS PÉRDIDAS POTENCIALES EN SUS RESULTADOS BASADOS EN UN INCREMENTO TEÓRICO DE 100 PUNTOS BASE EN TASAS DE INTERÉS Y UN CAMBIO DEL 10% EN TIPOS DE CAMBIO. EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN APRUEBA LAS POLÍTICAS QUE LE SON PRESENTADAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA PARA MANEJAR ESTOS RIESGOS.

EL RIESGO DE CRÉDITO REPRESENTA LA PÉRDIDA QUE SERÍA RECONOCIDA EN CASO DE QUE LAS CONTRAPARTES NO CUMPLIERAN DE MANERA INTEGRAL LAS OBLIGACIONES CONTRATADAS. TAMBIÉN LA COMPAÑÍA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS DE MERCADO PROVENIENTES DE CAMBIOS EN TASAS DE INTERÉS Y DE LAS FLUCTUACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO. CON EL OBJETIVO DE DISMINUIR LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LAS VARIACIONES DE TIPO DE CAMBIO, LA COMPAÑÍA HACE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE POTENCIALMENTE OCASIONARÍAN CONCENTRACIONES DE RIESGO CREDITICIO, SON EL EFECTIVO Y DEPÓSITOS A CORTO PLAZO, CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA Y DERIVADOS. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA ESTÁ DISEÑADA PARA NO LIMITAR SU EXPOSICIÓN A UNA SOLA INSTITUCIÓN FINANCIERA, POR LO QUE SUS INSTRUMENTOS FINANCIEROS SE MANTIENEN CON DISTINTAS INSTITUCIONES FINANCIERAS.

EL RIESGO CREDITICIO EN CUENTAS POR COBRAR ESTÁ DIVERSIFICADO, DEBIDO A LA BASE DE CLIENTES Y SU DISPERSIÓN GEOGRÁFICA. LA COMPAÑÍA REALIZA EVALUACIONES DE CRÉDITO CONTINUAS DE LAS CONDICIONES CREDITICIAS DE SUS CLIENTES Y NO SE REQUIERE DE COLATERAL PARA GARANTIZAR SU RECUPERABILIDAD. EN EL EVENTO DE QUE LA RECUPERACIÓN DE LA COBRANZA SE DETERIORE SIGNIFICATIVAMENTE, LOS RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA PODRÍAN VERSE AFECTADOS DE MANERA ADVERSA.

UNA PARTE DE LOS EXCEDENTES DE EFECTIVO SE INVIERTE EN DEPÓSITOS A PLAZO EN INSTITUCIONES FINANCIERAS CON BUENAS CALIFICACIONES CREDITICIAS.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA COMPAÑÍA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y TASAS DE INTERÉS, LOS CUALES TRATA DE MITIGAR A TRAVÉS DE UN PROGRAMA CONTROLADO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LA COMPAÑÍA UTILIZA PRINCIPALMENTE CONTRATOS SWAPS DE TASA DE INTERÉS Y UNIDADES DE INVERSIÓN (UDIS) Y CUANDO ES NECESARIO UTILIZA CONTRATOS FORWARDS DE MONEDA EXTRANJERA PARA MITIGAR EL RIESGO DE LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS EN EL CORTO PLAZO. CON LA FINALIDAD

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2013

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 11 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE REDUCIR LOS RIESGOS GENERADOS POR LAS FLUCTUACIONES EN TASAS DE INTERÉS, SE UTILIZAN SWAPS DE TASAS DE INTERÉS, A TRAVÉS DE LOS CUALES SE PAGA O SE RECIBE EL IMPORTE NETO RESULTANTE DE PAGAR O COBRAR UNA TASA FIJA Y DE RECIBIR O PAGAR FLUJOS PROVENIENTES DE UNA TASA VARIABLE SOBRE MONTOS NOCIONALES DENOMINADOS PRINCIPALMENTE EN PESOS, DÓLARES Y UDIS. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA COMPRENDE: (I) LA DOCUMENTACIÓN FORMAL DE TODAS LAS TRANSACCIONES ENTRE LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA Y LAS POSICIONES CUBIERTAS, (II) EL OBJETIVO DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, Y (III) LA ESTRATEGIA PARA CELEBRAR LAS TRANSACCIONES DE COBERTURA. ESTE PROCESO COMPRENDE LA ASOCIACIÓN ENTRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS DERIVADOS CON LOS ACTIVOS O PASIVOS RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA.

LA EFECTIVIDAD DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS DE COBERTURA SE EVALÚA ANTES DE SU DESIGNACIÓN, ASÍ COMO DURANTE EL PERIODO DE LA MISMA, LA CUAL SE LLEVA A CABO AL MENOS TRIMESTRALMENTE CON BASE EN TÉCNICAS ESTADÍSTICAS RECONOCIDAS. SI SE DETERMINA QUE UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO NO ES ALTAMENTE EFECTIVO COMO COBERTURA O SI EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DEJA DE SER UNA COBERTURA ALTAMENTE EFECTIVA, SE DEJA DE APLICAR EL TRATAMIENTO CONTABLE DE COBERTURA RESPECTO DE DICHS DERIVADOS PROSPECTIVAMENTE. DURANTE LOS AÑOS TERMINADOS.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA A SU VALOR RAZONABLE, EL CUAL SE OBTIENE DE LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON LAS CUALES SE CELEBRARON DICHS ACUERDOS, Y ES POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA COMPARAR DICHO VALOR RAZONABLE CON LA VALUACIÓN PROPORCIONADA POR UN PROVEEDOR DE PRECIOS INDEPENDIENTE CONTRATADO POR LA COMPAÑÍA. LA PORCIÓN EFECTIVA DE LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS DE ESTOS INSTRUMENTOS DERIVADOS, SE RECONOCE EN EL CAPITAL EN EL RUBRO DE "EFECTO POR VALOR RAZONABLE DE DERIVADOS", Y LA PORCIÓN NO EFECTIVA SE APLICA A LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS QUE NO CALIFICAN COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA SE RECONOCEN DE FORMA INMEDIATA EN RESULTADOS.

EL EFECTO POR VALUACIÓN RECONOCIDO EN RESULTADOS CORRESPONDIENTE A INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS QUE SE TRATAN COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA, SE PRESENTA EN EL MISMO RUBRO DEL ESTADO DE RESULTADOS EN DONDE SE PRESENTA EL RESULTADO POR VALUACIÓN DE LA POSICIÓN PRIMARIA.

INFORMACIÓN A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NIIF.

A CONTINUACIÓN SE REVELA LA INFORMACIÓN QUE LA NIC 34 ESTABLECE Y QUE A NUESTRO JUICIO PROFESIONAL SE PUEDE CONSIDERAR COMO MÁS REPRESENTATIVA POR SU IMPORTANCIA SIGNIFICATIVA EN CUANTO A LAS TRANSACCIONES Y SUS VARIACIONES MÁS IMPORTANTES CON RESPECTO A LOS ÚLTIMOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES PRESENTADOS.

LAS POLÍTICAS Y MÉTODOS CONTABLES DE CÁLCULOS QUE SE APLICARON EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 DE ACUERDO A LOS CRITERIOS QUE MENCIONAN LAS NIIF, SON LAS MISMAS QUE SE SIGUEN APLICANDO A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS QUE TERMINARON AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO A LA PRESENTACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE REALIZARON TRANSACCIONES INUSUALES QUE HAYAN AFECTADO LOS REGISTROS EN LOS ACTIVOS, PASIVOS, PATRIMONIO Y LOS RESULTADOS DE ACUERDO AL MARCO DE OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2013 SE INCORPORARON LOS EFECTOS POR LA ADQUISICIÓN DE LOS CENTROS DE READAPTACIÓN SOCIAL, LO CUAL TUVO EFECTOS IMPORTANTES EN LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ACTIVO Y PASIVO DE LA COMPAÑÍA:

OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$	1,562,571
CRÉDITO MERCANTIL	\$	1,969,740

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CTA. POR COBRAR EN CONTRATOS DE CONCESIÓN	\$	12,394,601
DEUDA	\$	11,214,578
EFEECTO EN EL RESULTADOS DEL PERIODO	\$	(115,887)

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SE REALIZÓ RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS POR 20,355,661 ACCIONES (CIFRA EN UNIDADES) CON UN IMPORTE PAGADO DE \$539,071 (MILES).

A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE DECRETARON O REALIZÓ NINGÚN PAGO POR CONCEPTO DE DIVIDENDOS POR PARTE DE LA COMPAÑÍA.

LA COMPAÑÍA NO HA RECONOCIDO PÉRDIDAS POR DETERIORO EN LOS ACTIVOS FINANCIEROS, PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO Y ACTIVOS INTANGIBLES. EN EL CRÉDITO MERCANTIL RECONOCIÓ UN DETERIORO POR \$120,314 A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

EL INCREMENTO EN EL RUBRO DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 EN RELACIÓN A LOS ÚLTIMOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES PRESENTADOS, ES PRINCIPALMENTE POR EL INCREMENTO EN EL RUBRO DE PLANTA Y EQUIPO HIDROELÉCTRICO POR UN MONTO DE \$652,551.

EN EL RUBRO DE CONCESIONES DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES, HUBO INCREMENTOS EN LA INVERSIÓN DE LAS CARRETERAS CONCESIONADAS POR UN IMPORTE DE \$2,521,124, INVERSIÓN EN PARADEROS MULTIMODALES POR \$96,035, INTANGIBLES EN EQUIPO DE TELEPEAJE ELECTRÓNICO POR \$19,813; ASÍ MISMO SE INCREMENTÓ EL VALOR DE LAS CUENTAS POR COBRAR EN CONTRATOS DE CONCESIÓN DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POR \$1,550,529 Y SE INCORPORÓ UN NUEVO SEGMENTO DE NEGOCIO POR INFRAESTRUCTURA DE READAPTACIÓN SOCIAL EL CUAL INCREMENTÓ DICHO RUBRO POR UN IMPORTE DE \$12,394,601.

LOS COMPROMISOS Y OBLIGACIONES ADQUIRIDOS POR CONCEPTO DE DEUDA A CORTO Y LARGO PLAZO SE HAN REALIZADO DE ACUERDO A LO PACTADO EN CADA UNO DE ELLOS, POR LO CUAL NO EXISTEN INCUMPLIMIENTOS O INFRACCIONES POR TAL CONCEPTO QUE SE TENGAN QUE REVELAR A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 LA COMPAÑÍA ADQUIRIÓ UN TOTAL DE CRÉDITOS BANCARIOS POR \$27,566,445 DE LOS CUALES \$ 1,187,073 SON A CORTO PLAZO Y \$26,379,372 SON A LARGO PLAZO.

ASÍ MISMO REALIZÓ UNA EMISIÓN DE DEUDA A LARGO PLAZO POR UN MONTO DE \$5,000,000.

LAS TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS QUE POR SU IMPORTE Y NATURALEZA SON LAS MÁS SIGNIFICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

CONCEPTO	AL 31 DIC 2013	AL 31 DIC 2012
(MILES PESOS)		(MILES PESOS)
INGRESOS:		
INGRESOS ADMINISTRACIÓN DE ESTAC.	10,603	27,522
INGRESOS POR SERVICIOS PROFESIONALES	17,673	43,675
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO	29,716	29,984
OTROS SERVICIOS	590	393
GASTOS:		
EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRA	5,528,586	4,647,270
SEGUROS Y FIANZAS	240,729	273,882
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	9,970	30,971

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 13

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTO	2,349	25,838
OTROS SERVICIOS:		
INTERMEDIACIÓN BURSÁTIL	8,892	5,522
TELEFONÍA Y COMUNICACIONES	30,437	22,771
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	178	102
INTERESES PAGADOS	988,768	828,903
INTERESES COBRADOS	69,621	3,534
COMISIONES PAGADAS	5,090	657

LA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS SE PRESENTA ADJUNTA EN EL ARCHIVO ANEXO EN PDF "IFRSTRIM"

LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE TENGA UNA MEJOR LECTURA DE DICHA INFORMACIÓN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE
C.V.
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
Star Médica, S.A. de C.V.	Servicios Hospitalarios	50,299	49.99	143,175	415,315
Autovía Mitla Tehuantepec, S.A. de C.V.	Carretero	155,290,402	40.00	297,471	238,848
Hospital Infantil Privado de Acapulco, S.A.de C.V.	Servicios Hospitalarios	1,115,000	50.00	8,750	-26,563
OPERADORA MITLA TEHUANTEPEC	SERVICIOS PARA OPERACION	40,000	40.00	40	76
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				449,436	627,676

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2013

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MAS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MAS
BURSÁTILES																
LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)																
QUIROGRAFARIOS																
CEBUR'S UDIS	NO		30/06/2036	5.69	N/A	0	0	0	0	6,086,183						
CEBUR'S PESOS SERIE 1	NO		30/06/2015	4.06	N/A	0	495,000	0	0	0						
CEBUR'S PESOS SERIE 2	NO		30/06/2036	10.50	N/A	0	0	0	0	1,600,572						
CEBUR'S UDIS 2DA EMISION	NO		16/12/2019	5.33	N/A	0	0	0	0	940,239						
CEBUR'S PESOS SERIE 4 2DA EM	NO		16/12/2019	5.55	N/A	0	0	0	0	1,226,579						
CEBUR'S PESOS	NO		06/11/2014	5.45	N/A	2,596,351	0	0	0	0						
CEBUR'S PESOS	NO		06/11/2014	5.65	N/A	0	0	1,934,516	0	0						
CEBUR'S Pesos FICRCB 13	NO		12/01/2043	0.10	N/A	0	0	0	0	4,955,500						
CON GARANTÍA																
COLOCACIONES PRIVADAS																
QUIROGRAFARIOS																
CON GARANTÍA																
TOTAL BURSÁTILES						0	2,596,351	495,000	1,934,516	0	14,809,073	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2013

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
	NO														
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
PROVEEDORES															
	NO														
	NO														
TOTAL PROVEEDORES															
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
TOTAL GENERAL															

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	773,280	10,117,825	0	0	10,117,825
CIRCULANTE	72,611	950,060	0	0	950,060
NO CIRCULANTE	700,669	9,167,765	0	0	9,167,765
PASIVO	531,826	6,958,563	0	0	6,958,563
CIRCULANTE	16,358	214,029	0	0	214,029
NO CIRCULANTE	515,468	6,744,534	0	0	6,744,534
SALDO NETO	241,454	3,159,262	0	0	3,159,262

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE
C.V.
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

- LA DEUDA TOTAL ASCENDIÓ A \$64.4 MIL MILLONES DE PESOS DE LA CUAL:
 - \$54.6 MIL MILLONES DE PESOS CORRESPONDEN A DEUDA NETA.
 - 93% ESTÁ A NIVEL PROYECTO.
 - 96% TIENEN COBERTURA DE TASA DE INTERÉS A LARGO PLAZO.
 - 98.2% ES A LARGO PLAZO CON UNA VIDA PROMEDIO DE 20 AÑOS.
 - 30.7% ES DEUDA BURSÁTIL, EL RESTO ES DEUDA COMERCIAL.



BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE
C.V.
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA **2 / 2**

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

LOS COMPROMISOS DE LA DEUDA AL 4TO. TRIMESTRE DE 2013, SE HAN VENIDO CUMPLIENDO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN CADA UNO DE ELLOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE
C.V.
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR
PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
	0	14,957,972	0		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
	0	1,253,191	0		
TOTAL	0	16,211,163			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE
 C.V.
 INFORMACIÓN DICTAMINADA

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**
CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B-1	0	0	3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	8,607,000	0
TOTAL			3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	8,607,000	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

3,000,152,564

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.
DE C.V.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA INFORMACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE PRESENTA ANEXA EN EL ARCHIVO QUE SE ADJUNTA EN PDF "IFRSTRIM", CON LA INFORMACIÓN AL 4TO. TRIM. DE 2013 DICTAMINADO, PARA UNA MEJOR LECTURA DE LA INFORMACIÓN.
