

28/02/2011

IDEAL

**BOLSA MEXICANA DE VALORES**  
**INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL**  
**INDUSTRIALES, COMERCIALES Y DE SERVICIO**

**ESTADOS FINANCIEROS Y ANEXOS**

**DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2009 Y 2010**

**DATOS DE LA EMPRESA**

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.
<b>SECTOR</b>	INDUSTRIAL
<b>RAMO</b>	CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA</b>	ADQUIRIR TODO TIPO DE ACCIONES, PARTES SOCIALES Y PARTICIPACIONES EN TODO TIPO DE ASOCIACIONES
<b>FECHA CONSTITUCIÓN</b>	01/06/2005
<b>INSCRIPCIÓN BMV</b>	15/09/2005
<b>VALORES INSCRITOS</b>	ACCIONES

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**BALANCE GENERAL**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
<b>s01</b>	<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>37,328,736</b>	<b>100</b>	<b>28,247,893</b>	<b>100</b>
<b>s02</b>	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>9,860,517</b>	<b>26</b>	<b>3,379,615</b>	<b>12</b>
s03	EFFECTIVO E INVERSIONES DISPONIBLES	8,637,159	23	2,851,494	10
s04	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A CLIENTES (NETO)	427,853	1	375,618	1
s05	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR(NETO)	609,781	2	62,643	0
s06	INVENTARIOS	15,007	0	13,799	0
s07	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	170,717	0	76,061	0
<b>s08</b>	<b>ACTIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>512,867</b>	<b>1</b>	<b>482,483</b>	<b>2</b>
s09	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	384,353	1	347,386	1
s10	INVERSIONES EN ACCIONES DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOC.	128,514	0	135,097	0
s11	OTRAS INVERSIONES	0	0	0	0
<b>s12</b>	<b>INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)</b>	<b>243,621</b>	<b>1</b>	<b>245,417</b>	<b>1</b>
s13	INMUEBLES	110,059	0	100,266	0
s14	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	138,235	0	141,504	1
s15	OTROS EQUIPOS	263,050	1	249,470	1
s16	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	267,738	1	245,823	1
s17	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	15	0	0	0
<b>s18</b>	<b>ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS (NETO)</b>	<b>25,655,380</b>	<b>69</b>	<b>23,746,802</b>	<b>84</b>
<b>s19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1,056,351</b>	<b>3</b>	<b>393,576</b>	<b>1</b>
<b>s20</b>	<b>PASIVO TOTAL</b>	<b>26,482,083</b>	<b>100</b>	<b>16,706,021</b>	<b>100</b>
<b>s21</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>6,391,853</b>	<b>24</b>	<b>1,570,737</b>	<b>9</b>
s22	PROVEEDORES	55,160	0	342,803	2
s23	CRÉDITOS BANCARIOS	3,153,340	12	560,096	3
s24	CRÉDITOS BURSÁTILES	31,104	0	9,352	0
s103	OTROS CRÉDITOS CON COSTO	0	0	0	0
s25	IMPUESTOS POR PAGAR	767,243	3	105,932	1
s26	OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO	2,385,006	9	552,554	3
<b>s27</b>	<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>15,131,828</b>	<b>57</b>	<b>14,645,228</b>	<b>88</b>
s28	CRÉDITOS BANCARIOS	0	0	372,389	2
s29	CRÉDITOS BURSÁTILES	15,131,828	57	14,272,839	85
s30	OTROS CRÉDITOS CON COSTO	0	0	0	0
<b>s31</b>	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,652</b>	<b>0</b>
<b>s32</b>	<b>OTROS PASIVOS LARGO PLAZO SIN COSTO</b>	<b>4,958,402</b>	<b>19</b>	<b>488,404</b>	<b>3</b>
<b>s33</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>10,846,653</b>	<b>100</b>	<b>11,541,872</b>	<b>100</b>
<b>s34</b>	<b>CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA</b>	<b>681,105</b>	<b>6</b>	<b>556,755</b>	<b>5</b>
<b>s35</b>	<b>CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA</b>	<b>10,165,548</b>	<b>94</b>	<b>10,985,117</b>	<b>95</b>
<b>s36</b>	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	<b>9,517,149</b>	<b>88</b>	<b>9,517,149</b>	<b>82</b>
s79	CAPITAL SOCIAL PAGADO	9,517,149	88	9,517,149	82
s39	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0	0	0
s40	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0
<b>s41</b>	<b>CAPITAL GANADO (PERDIDO)</b>	<b>648,399</b>	<b>6</b>	<b>1,467,968</b>	<b>13</b>
s42	RESULTADOS ACUMULADOS Y RESERVAS DE CAPITAL	1,164,879	11	1,324,667	11
s44	OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO	-495,967	-5	143,301	1
s80	RECOMPRA DE ACCIONES	-20,513	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**BALANCE GENERAL**

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
<b>s03</b>	<b>EFFECTIVO E INVERSIONES DISPONIBLES</b>	<b>8,637,159</b>	<b>100</b>	<b>2,851,494</b>	<b>100</b>
s46	EFFECTIVO	96,531	1	17,905	1
s47	INVERSIONES DISPONIBLES	8,540,628	99	2,833,589	99
<b>s07</b>	<b>OTROS ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>170,717</b>	<b>100</b>	<b>76,061</b>	<b>100</b>
s81	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
s82	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s83	OTROS	170,717	100	76,061	100
<b>s18</b>	<b>ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS (NETO)</b>	<b>25,655,380</b>	<b>100</b>	<b>23,746,802</b>	<b>100</b>
s48	GASTOS AMORTIZABLES (NETO)	43,509	0	74,850	0
s49	CRÉDITO MERCANTIL	848,065	3	841,190	4
s51	OTROS	24,763,806	97	22,830,762	96
<b>s19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1,056,351</b>	<b>100</b>	<b>393,576</b>	<b>100</b>
s85	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
s50	IMPUESTOS DIFERIDOS	1,029,229	97	273,208	69
s104	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	0	0	1,544	0
s86	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s87	OTROS	27,122	3	118,824	30
<b>s21</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>6,391,853</b>	<b>100</b>	<b>1,570,737</b>	<b>100</b>
s52	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA	0	0	0	0
s53	PASIVO EN MONEDA NACIONAL	6,391,853	100	1,570,737	100
<b>s26</b>	<b>OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO</b>	<b>2,385,006</b>	<b>100</b>	<b>552,554</b>	<b>100</b>
s88	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	1,741,205	73	244,934	44
s89	INTERESES POR PAGAR	0	0	0	0
s68	PROVISIONES	59,125	2	0	0
s90	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s58	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	584,676	25	307,620	56
s105	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	0	0	0	0
<b>s27</b>	<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>15,131,828</b>	<b>100</b>	<b>14,645,228</b>	<b>100</b>
s59	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA	0	0	0	0
s60	PASIVO EN MONEDA NACIONAL	15,131,828	100	14,645,228	100
<b>s31</b>	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>1,652</b>	<b>100</b>
s65	CRÉDITO MERCANTIL	0	0	0	0
s67	OTROS	0	0	1,652	100
<b>s32</b>	<b>OTROS PASIVOS LARGO PLAZO SIN COSTO</b>	<b>4,958,402</b>	<b>100</b>	<b>488,404</b>	<b>100</b>
s66	IMPUESTOS DIFERIDOS	107,202	2	471,415	97
s91	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	22,584	0	15,416	3
s92	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s69	OTROS PASIVOS	4,828,616	97	1,573	0
<b>s79</b>	<b>CAPITAL SOCIAL PAGADO</b>	<b>9,517,149</b>	<b>100</b>	<b>9,517,149</b>	<b>100</b>
s37	NOMINAL	8,607,000	90	8,607,000	90
s38	ACTUALIZACIÓN	910,149	10	910,149	10

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2010

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.

BALANCE GENERAL

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
<b>s42</b>	<b>RESULTADOS ACUMULADOS Y RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>1,164,879</b>	<b>100</b>	<b>1,324,667</b>	<b>100</b>
s93	RESERVA LEGAL	119,168	10	103,000	8
s43	RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES	513,256	44	0	0
s94	OTRAS RESERVAS	0	0	0	0
s95	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	610,631	52	898,327	68
s45	RESULTADO DEL EJERCICIO	-78,176	-7	323,340	24
<b>s44</b>	<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO</b>	<b>-495,967</b>	<b>100</b>	<b>143,301</b>	<b>100</b>
s70	RESULTADO ACUMULADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
s71	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0	0	0	0
s96	EFEECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	0	0	0	0
s97	EFEECTO ACUMULADO POR VALUACIÓN DE INST. FIN. DERIVADOS	0	0	0	0
s98	RESULTADO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0	0	0
s100	OTROS	-495,967	100	143,301	100

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**BALANCE GENERAL**  
DATOS INFORMATIVOS  
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
s72	CAPITAL DE TRABAJO	3,468,664	1,808,878
s73	FONDO PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
s74	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	42	42
s75	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	1,541	1,417
s76	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
s77	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	3,000,152,564	3,000,152,564
s78	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	6,466,400	0
s101	EFFECTIVO RESTRINGIDO	0	0
s102	DEUDA CON COSTO DE ASOCIADAS NO CONSOLIDADAS	0	0

(\*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
r01	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>6,414,810</b>	<b>100</b>	<b>6,116,927</b>	<b>100</b>
r02	COSTO DE VENTAS	19,449	0	26,241	0
r03	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA</b>	<b>6,395,361</b>	<b>100</b>	<b>6,090,686</b>	<b>100</b>
r04	GASTOS GENERALES	4,103,429	64	4,826,907	79
r05	<b>UTILIDAD ( PÉRDIDA) DE OPERACIÓN</b>	<b>2,291,932</b>	<b>36</b>	<b>1,263,779</b>	<b>21</b>
r08	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	33,154	1	751,368	12
r06	RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	-2,325,597	-36	-1,205,482	-20
r12	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOCIADAS.	18,272	0	-24,972	0
r48	PARTIDAS NO ORDINARIAS	0	0	0	0
r09	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>17,761</b>	<b>0</b>	<b>784,693</b>	<b>13</b>
r10	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	20,031	0	223,173	4
r11	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>-2,270</b>	<b>0</b>	<b>561,520</b>	<b>9</b>
r14	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	-178,382	-3
r18	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA</b>	<b>-2,270</b>	<b>0</b>	<b>383,138</b>	<b>6</b>
r19	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	75,906	1	59,798	1
r20	<b>PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>-78,176</b>	<b>-1</b>	<b>323,340</b>	<b>5</b>

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**  
**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL**  
**EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE**  
**C.V.**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**ESTADO DE RESULTADOS**  
 DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS  
 (MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
 Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
<b>r01</b>	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>6,414,810</b>	<b>100</b>	<b>6,116,927</b>	<b>100</b>
r21	NACIONALES	6,414,810	100	6,116,927	100
r22	EXTRANJERAS	0	0	0	0
r23	CONVERSIÓN EN DÓLARES (***)	0	0	0	0
<b>r08</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.</b>	<b>33,154</b>	<b>100</b>	<b>751,368</b>	<b>100</b>
r49	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	34,578	104	752,438	100
r34	P.T.U. CAUSADA	1,594	5	1,510	0
r35	P.T.U. DIFERIDA	-170	0	-440	0
<b>r06</b>	<b>RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>-2,325,597</b>	<b>100</b>	<b>-1,205,482</b>	<b>100</b>
r24	INTERESES PAGADOS	1,734,193	-75	1,317,462	-109
r42	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN ACTUALIZACIÓN DE UDIS	-2,725	0	-187,063	16
r45	OTROS GASTOS FINANCIEROS	114,798	-5	235,834	-20
r26	INTERESES GANADOS	160,401	-7	215,327	-18
r46	OTROS PRODUCTOS FINANCIEROS	-720,743	31	-151,225	13
r25	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN CAMBIOS NETO	86,461	-4	470,775	-39
r28	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
<b>r10</b>	<b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>20,031</b>	<b>100</b>	<b>223,173</b>	<b>100</b>
r32	IMPUESTO CAUSADO	493,574	2464	272,852	122
r33	IMPUESTO DIFERIDO	-473,543	-2364	-49,679	-22

(\*\*\*) DATOS EN MILES DE DOLARES AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE DEL TRIMESTRE QUE SE REPORTA

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

OTROS CONCEPTOS DE RESULTADOS

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
r36	VENTAS TOTALES	6,414,810	6,116,927
r37	RESULTADO FISCAL DEL EJERCICIO	0	0
r38	VENTAS NETAS (**)	6,414,810	6,116,927
r39	RESULTADO DE OPERACIÓN (**)	2,291,932	1,263,779
r40	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	-78,176	323,340
r41	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA (**)	-2,270	383,138
r47	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	793,635	578,779

(\*\*) INFORMACIÓN ÚLTIMOS DOCE MESES



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL**

DEL 1 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
rt01	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>1,611,487</b>	<b>100</b>	<b>1,079,795</b>	<b>100</b>
rt02	COSTO DE VENTAS	6,038	0	5,790	1
rt03	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA</b>	<b>1,605,449</b>	<b>100</b>	<b>1,074,005</b>	<b>99</b>
rt04	GASTOS GENERALES	1,029,504	64	632,338	59
rt05	<b>UTILIDAD ( PÉRDIDA) DE OPERACIÓN</b>	<b>575,945</b>	<b>36</b>	<b>441,667</b>	<b>41</b>
rt08	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-50,083	-3	689,276	64
rt06	RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	494,410	31	-329,054	-30
rt12	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOCIADAS.	-298	0	-24,936	-2
rt48	PARTIDAS NO ORDINARIAS	0	0	0	0
rt09	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>1,019,974</b>	<b>63</b>	<b>776,953</b>	<b>72</b>
rt10	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-293,275	-18	76,609	7
rt11	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>1,313,249</b>	<b>81</b>	<b>700,344</b>	<b>65</b>
rt14	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	331	0
rt18	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA</b>	<b>1,313,249</b>	<b>81</b>	<b>700,675</b>	<b>65</b>
rt19	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	24,595	2	19,569	2
rt20	<b>PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>1,288,654</b>	<b>80</b>	<b>681,106</b>	<b>63</b>

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**  
**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL**  
**EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE**  
**C.V.**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL**

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
<b>rt0</b>	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>1,611,487</b>	<b>100</b>	<b>1,079,795</b>	<b>100</b>
rt21	NACIONALES	1,611,487	100	1,079,795	100
rt22	EXTRANJERAS	0	0	0	0
rt23	CONVERSIÓN EN DÓLARES (***)	0	0	0	0
<b>rt08</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.</b>	<b>-50,083</b>	<b>100</b>	<b>689,276</b>	<b>100</b>
rt49	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-49,676	99	689,914	100
rt34	P.T.U. CAUSADA	1,035	-2	882	0
rt35	P.T.U. DIFERIDA	-628	1	-244	0
<b>rt06</b>	<b>RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>494,410</b>	<b>100</b>	<b>-329,054</b>	<b>100</b>
rt24	INTERESES PAGADOS	428,952	87	746,235	-227
rt42	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN ACTUALIZACIÓN DE UDIS	-2,265	0	-71,403	22
rt45	OTROS GASTOS FINANCIEROS	31,436	6	147,198	-45
rt26	INTERESES GANADOS	43,645	9	29,273	-9
rt46	OTROS PRODUCTOS FINANCIEROS	844,169	171	434,138	-132
rt25	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN CAMBIOS NETO	69,249	14	172,371	-52
rt28	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
<b>rt10</b>	<b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>-293,275</b>	<b>100</b>	<b>76,609</b>	<b>100</b>
rt32	IMPUESTO CAUSADO	153,240	-52	96,067	125
rt33	IMPUESTO DIFERIDO	-446,515	152	-19,458	-25

(\*\*\*) DATOS EN MILES DE DOLARES AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE DEL TRIMESTRE QUE SE REPORTA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL**

OTROS CONCEPTOS DE RESULTADOS

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
rt47	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	793,635	578,779

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MÉTODO  
INDIRECTO)**

PRINCIPALES CONCEPTOS

Impresión Final

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

REF E	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
	<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
e01	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	17,762	784,693
e02	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	-389,980	0
e03	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	632,422	1,897
e04	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	888,679	757,275
e05	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	1,148,883	1,543,865
e06	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	5,323,374	-415,745
e07	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	6,472,257	1,128,120
	<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
e08	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-2,686,224	-5,714,713
e09	<b>EFFECTIVO EXCEDENTE (REQUERIDO) PARA APLICAR EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	3,786,033	-4,586,593
	<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
e10	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	1,999,632	5,637,089
e11	<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y DEMÁS EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	5,785,665	1,050,496
e12	<b>DIFERENCIA EN CAMBIOS EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	0	0
e13	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	2,851,494	1,800,998
e14	<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	8,637,159	2,851,494

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MÉTODO  
INDIRECTO)**

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

Impresión Final

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

REF E	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>e02</b>	<b>+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO</b>	-389,980	0
e15	+ESTIMACIÓN DEL EJERCICIO	0	0
e16	+PROVISIÓN DEL EJERCICIO	-473,543	0
e17	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	83,563	0
<b>e03</b>	<b>+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	632,422	1,897
e18	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO *	793,635	578,779
e19	(-) + UTILIDAD O PÉRDIDA EN VENTA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	1,465	386
e20	+ PÉRDIDA POR DETERIORO	0	0
e21	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-3,075	13,094
e22	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
e23	(-)INTERESES A FAVOR	-159,603	0
e24	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	-590,362
<b>e04</b>	<b>+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	888,679	757,275
e25	+INTERESES DEVENGADOS	840,236	570,212
e26	+ (-) OTRAS PARTIDAS	48,443	187,063
<b>e06</b>	<b>FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN</b>	5,323,374	-415,745
e27	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CUENTAS POR COBRAR	-641,619	-104,193
e28	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-1,208	-5,551
e29	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS	738,077	-11,560
e30	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-287,643	105,949
e31	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	5,515,767	-400,390
e32	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	0	0
<b>e08</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	-2,686,224	-5,714,713
e33	- INVERSIÓN DE ACCS. CON CARÁCTER PERMANENTE	6,583	-56,078
e34	+DISPOSICIÓN DE ACCIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	670,891
e35	-INVERSIÓN EN INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO	-28,206	-113,217
e36	+VENTA DE INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO	8,085	0
e37	-INVERSIÓN EN ACTIVOS INTANGIBLES	-2,698,144	-7,021,702
e38	+DISPOSICIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
e39	-OTRAS INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e40	+DISPOSICIÓN DE OTRAS INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e41	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
e42	+INTERESES COBRADOS	0	214,654
e43	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	550,756
e44	+ (-) OTRAS PARTIDAS	25,458	39,983
<b>e10</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	1,999,632	5,637,089
e45	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	2,727,208	0
e46	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	880,741	6,734,785
e47	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	274,495
e48	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-508,589	-596,658
e49	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
e50	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
e51	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
e52	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
e53	+ PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0
e54	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
e55	-INTERESES PAGADOS	-997,603	-775,533
e56	-RECOMPRA DE ACCIONES	-102,125	0
e57	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

\* EN CASO DE QUE DICHO IMPORTE SEA DIFERENTE A LA CUENTA R47 DEBERÁ EXPLICAR EN NOTAS.

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**  
**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL**  
**EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE**  
**C.V.**

TRIMESTRE: **04**      AÑO: **2010**

**DATOS POR ACCIÓN**

**CONSOLIDADO**

Impresión Final

REF D	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
d01	UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	\$ 0.01	\$ 0.13
d02	UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN PREFERENTE (**)	\$ 0	\$ 0.00
d03	UTILIDAD DILUIDA POR ACCIÓN (**)	\$ 0	\$ 0.00
d04	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	\$ 0.01	\$ 0.19
d05	EFECTO DE OPERACIONES DISCONTINUADAS SOBRE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACCIÓN (**)	\$ 0.00	\$ -0.06
d08	VALOR EN LIBROS POR ACCIÓN	\$ 3.39	\$ 3.66
d09	DIVIDENDO EN EFECTIVO ACUMULADO POR ACCIÓN	\$ 0	\$ 0.00
d10	DIVIDENDO EN ACCIONES POR ACCIÓN	0 acciones	0.00 acciones
d11	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A VALOR EN LIBROS .	4.84 veces	3.46 veces
d12	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	0 veces	0.00 veces
d13	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN PREFERENTE (**)	0 veces	0.00 veces

(\*\*) INFORMACIÓN ULTIMOS DOCE MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2010

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.

RAZONES Y PROPORCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF P	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
	<b>RENDIMIENTO</b>				
p01	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A VENTAS NETAS	-0.04	%	6.26	%
p02	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A CAPITAL CONTABLE (**)	-0.02	%	3.32	%
p03	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A ACTIVO TOTAL (**)	-0.01	%	1.36	%
p04	DIVIDENDOS EN EFECTIVO A RESULTADO NETO DEL EJERCICIO ANTERIOR	0	%	0.00	%
p05	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA A UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA	-0.00	%	0.00	%
	<b>ACTIVIDAD</b>				
p06	VENTAS NETAS A ACTIVO TOTAL (**)	0.17	veces	0.22	veces
p07	VENTAS NETAS A INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO) (**)	26.33	veces	24.92	veces
p08	ROTACIÓN DE INVENTARIOS(**)	1.30	veces	1.90	veces
p09	DÍAS DE VENTAS POR COBRAR	21	días	19	días
p10	INTERESES PAGADOS A PASIVO TOTAL CON COSTO (**)	0.05	%	0.05	%
	<b>APALACAMIENTO</b>				
p11	PASIVO TOTAL A ACTIVO TOTAL	70.94	%	59.14	%
p12	PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE	2.44	veces	1.45	veces
p13	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA A PASIVO TOTAL	0.00	%	0.00	%
p14	PASIVO A LARGO PLAZO A INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	6,211.22	%	5,967.49	%
p15	UTILIDAD (PÉRDIDA) DESPUÉS DE GTOS. GRALES. A INTERESES PAGADOS	1.32	veces	0.96	veces
p16	VENTAS NETAS A PASIVO TOTAL (**)	0.24	veces	0.37	veces
	<b>LIQUIDEZ</b>				
p17	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO CIRCULANTE	1.54	veces	2.15	veces
p18	ACTIVO CIRCULANTE MENOS INVENTARIOS A PASIVO CIRCULANTE	1.54	veces	2.14	veces
p19	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO TOTAL	0.37	veces	0.20	veces
p20	EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES A PASIVO CIRCULANTE	135.13	%	181.54	%

(\*\*) INFORMACIÓN ULTIMOS DOCE MESES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 3

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

CIUDAD DE MÉXICO, 28 DE FEBRERO DE 2011.- IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. REPORTA HOY RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE CONCLUIDO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.

## INFORMACIÓN RELEVANTE

- IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO DE AMÉRICA LATINA (IDEAL) REGISTRÓ VENTAS ACUMULADAS POR \$4,096.2 MM PS DURANTE EL 2010, LO CUAL REPRESENTA UN INCREMENTO DE 42.9% CON RESPECTO A 2009. ESTE CRECIMIENTO SE EXPLICA PRINCIPALMENTE DEBIDO AL INCREMENTO DE 51.6% DE LOS INGRESOS EN LAS CARRETERAS Y EL MEJOR RENDIMIENTO OBTENIDO POR LA COMPAÑÍA I+D (SISTEMA ELECTRÓNICO DE PEAJE), LA CUAL OBTUVO UN 13.3% DE INCREMENTO EN SUS VENTAS. EL CRECIMIENTO EN TRÁFICO DE ARCO NORTE Y EL LIBRAMIENTO DE TOLUCA HAN COMPENSADO EL DECREMENTO DE 3.2% EN EL AFORO DE CHAMAPA-LA VENTA. DE FORMA ACUMULADA, I+D REGISTRO UN INCREMENTO DE 10 MILLONES DE CRUCES EN 2010 COMPARADO CON 2009 ALCANZANDO 101 MILLONES DE CRUCES EN EL AÑO, ESTO DEBIDO A LA ESTRATEGIA COMERCIAL IMPLEMENTADA EN 2010 Y EL INICIO DE OPERACIÓN DE MÁS KILÓMETROS EN LA RED CARRETERA DE MÉXICO. LAS VENTAS INCREMENTARON 19.2% AL COMPARA EL 4T10 VS. 4T09.
- DURANTE 2010, IDEAL OBTUVO UN EBITDA ACUMULADO DE \$3,084.1, 60.3% MAYOR QUE EL REGISTRADO EN 2009. EL MARGEN EBTIDA FUE DE 75.30% QUE COMPARA FAVORABLEMENTE EL 67.1% OBTENIDO DURANTE 2009. ESTE INCREMENTO SE DEBE PRINCIPALMENTE AL CONTINUO CRECIMIENTO DEL AFORO Y MAYOR EFICIENCIA DE LAS CARRETERAS ARCO NORTE Y EL LIBRAMIENTO DE TOLUCA. VALE LA PENA MENCIONAR QUE LA VOLATILIDAD REGISTRADA EN EL MARGEN EBITDA ES PRINCIPALMENTE ORIGINADA POR EL CONCEPTO DE MANTENIMIENTO MAYOR DE LOS DIFERENTES PROYECTOS.
- AL CIERRE DEL 4T10, IDEAL REGISTRÓ ACTIVOS POR \$37,328.7, LOS CUALES INCLUYEN \$4,795.4 DE SUBSIDIO QUE FONADIN OTORGÓ PARA LA PTAR ATOTONILCO. CONSIDERANDO ESTE EFECTO LOS ACTIVOS INCREMENTARON 24% AL COMPARARLO CON 2009, ELIMINADO LA APORTACIÓN DE FONADIN LOS ACTIVOS INCREMENTARON 9% VS. 2009 LO CUAL SE EXPLICA POR LA CONTINUA INVERSIÓN EN LAS PLANTAS HIDROELÉCTRICAS DE PANAMÁ Y EL PROYECTO DE PACIFICO NORTE.
- AL CIERRE DEL 4T10 IDEAL CONTABA CON DEUDA POR \$18,3 BN PS DE LA CUAL:  
\$14.4 BN PS SON DEUDA NETA (NO CONSIDERA EL SUBSIDIO DE FONADIN).  
98.1% ESTÁ A NIVEL PROYECTO.  
83.3% NO TIENE RECURSO A LA CONTROLADORA.  
78% ES A LARGO PLAZO CON UNA VIDA PROMEDIO DE 19.4 AÑOS.  
56.3% DE LA DEUDA CORRESPONDE A LA EMISIÓN BURSÁTIL Y EL RESTO ES DEUDA COMERCIAL.
- AL CIERRE DE DICIEMBRE 2010, LA POSICIÓN DE SWAPS DE COBERTURA DE INTERÉS ERA DE \$23.0 BN PS:  
LA NATURALEZA DE LOS SWAPS ES UNA DE COBERTURA Y NO DE ESPECULACIÓN. ESTA POSICIÓN, CUBRE DIRECTA O INDIRECTAMENTE LA DEUDA CONTRATADA ACTUALMENTE ASEGURANDO LOS COSTOS FINANCIEROS DE LA MISMA.  
LA POSICIÓN CUBIERTA DIRECTAMENTE REPRESENTA EL 62.2% DE LA DEUDA.  
LA POSICIÓN DESCUBIERTA (\$8.7 BN PS) SE VALÚA DE FORMA TRIMESTRAL (MARK TO MARKET) Y SE REFLEJA DIRECTAMENTE EN EL ESTADO DE RESULTADOS LO QUE PRODUCE ALTA VOLATILIDAD EN LOS MISMOS.

CARRETERAS

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 2 / 3

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

- EN GENERAL LAS AUTOPISTAS DE IDEAL REGISTRARON CRECIMIENTOS EN EL AFORO VEHICULAR:

TRAFICO DIARIO PROMEDIO ANUAL  
VEHÍCULOS ESTANDAR

	4Q09	4Q10	%
TOLUCA	13,930	15,364	10.3%
TEPIC	5,834	6,001	2.9%
ATM	6,776	6,968	2.8%
CHAMAPA	38,938	37,710	-3.2%
ARCO NORTE*	7,245	14,179	95.7%
PACÍFICO NORTE	-	6,701	NA

\*DURANTE EL 4Q09 ARCO NORTE SE ENCONTRABA EN OPERACIÓN PARCIAL

- EL CRECIMIENTO EN ARCO NORTE Y EL LIBRAMIENTO DE TOLUCA COMPENSAN EL DECREMENTO EN TRÁFICO REGISTRADO POR CHAMAPA - LA VENTA. DURANTE 2010 EL TRÁFICO DE CHAMAPA DECRECIÓ POR LOS SIGUIENTES FACTORES 1) INCREMENTO EN LA COMPETENCIA, REPRESENTADA POR EL SEGUNDO PISO DEL PERIFÉRICO NORTE, 2) MANTENIMIENTO MAYOR EN EL TRAMO DE LECHERÍA - CHAMAPA, Y 3) LA CONSTRUCCIÓN DE DISTINTOS PUENTES Y DESARROLLOS URBANOS EN LA ZONA DE INTERLOMAS.

I + D

- DURANTE 2010 IAVE REGISTRÓ 101 MM DE CRUCES, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 11.5% VS 2009.
- EN 2010 SE REGISTRARON VENTAS POR \$576 MM PS, LO CUAL REPRESENTA UN INCREMENTO DE 13.3% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.
- LAS PRINCIPALES ACCIONES A REALIZAR EN 2011 SON: NUEVA ESTRATEGIA COMERCIAL; MAYOR PENETRACIÓN DEL MERCADO Y LA INCORPORACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS COMO LA ENTRADA EN ESTACIONAMIENTOS COMERCIALES.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE  
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 3 / 3

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

TODAS LAS CIFRAS PRESENTADAS EN ESTE REPORTE TRIMESTRAL ESTÁN EXPRESADAS EN PESOS  
CONSTANTES DE DICIEMBRE DE 2010.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2010

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF) EMITIDAS POR EL CONSEJO MEXICANO PARA LA INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO DE NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, A.C.(CINIF) VIGENTES.

### ADQUISICIONES DE NEGOCIOS

LAS ADQUISICIONES DE NEGOCIOS Y DE ENTIDADES ASOCIADAS SE VALÚAN BAJO EL MÉTODO DE COMPRA. EL CRÉDITO MERCANTIL, QUE EN SU CASO SE GENERE, ESTÁ SUJETO A PRUEBAS DE DETERIORO (BOLETÍN C-15 DE LAS NIF).

### - CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMÉRICA LATINA, S.A.B. DE C.V. SE CONSTITUYÓ EL 1 DE JUNIO DE 2005, COMO RESULTADO DE LA ESCISIÓN DE GRUPO FINANCIERO INBURSA, S.A. DE C.V. DICHA ESCISIÓN SE ACORDÓ EN LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 25 DE MAYO DE 2005.

EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ES LA ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE ACCIONES, PARTES SOCIALES Y PARTICIPACIONES EN TODO TIPO DE SOCIEDADES; LA PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES O CIVILES; LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO, DISEÑO, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN, EXPLOTACIÓN Y CONSERVACIÓN DE TODO TIPO DE OBRAS ARQUITECTÓNICAS, DE INFRAESTRUCTURA, DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS GENERALES DE COMUNICACIÓN DE CUALQUIER TIPO; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y DERECHOS; LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA; ENTRE OTROS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA ESTÁ A CARGO DE COMPAÑÍAS AFILIADAS.

LA COMPAÑÍA ES TENEDORA DEL 99.99% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V., QUIEN A SU VEZ ES TENEDORA DEL 99.07% DE LAS ACCIONES DE PROMOTORA DEL DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V.(PROMOTORA IDEAL). AMBAS ENTIDADES CONSTITUIDAS EL 1 DE JUNIO DE 2005. LAS ACTIVIDADES DE ESTAS ENTIDADES SON CONSISTENTES CON EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA.

DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V., FUE CREADA EL 1 DE JUNIO DE 2005 COMO ENTIDAD ESCINDIDA RESULTANTE DE LA ESCISIÓN ACORDADA EN LAS ASAMBLEAS GENERALES EXTRAORDINARIAS DE ACCIONISTAS DEL 19 DE MAYO DE 2005 DE BANCO INBURSA, S.A. INSTITUCIÓN DE BNACA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO INBURSA; SEGUROS INBURSA, S.A. GRUPO FINANCIERO INBURSA; FIANZAS GUARDIANA INBURSA, S.A., GRUPO FINANCIERO INBURSA Y PENSIONES INBURSA, S.A. GRUPO FINANCIERO INBURSA.

PROMOTORA IDEAL SE CONSTITUYÓ EL 1 DE JUNIO DE 2005, COMO RESULTADO DE LA ESCISIÓN DE PROMOTORA INBURSA, S.A. DE C.V., SEGÚN EL ACUERDO TOMADO EN LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DEL 18 DE MAYO DE 2005.

PARA CUMPLIR CON LOS PROPÓSITOS DE LA COMPAÑÍA, PROMOTORA IDEAL TIENE PARTICIPACIÓN ACCIONARIA EN CATORCE SUBSIDIARIAS ENFOCADAS PRINCIPALMENTE A:

CONSTRUCCIÓN, EXPLOTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE CARRETERAS, Y TODA CLASE DE VÍAS GENERALES DE COMUNICACIÓN.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y  
EL EMPLEO EN AMERICA LATINA,  
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE PERSONAL.

DESARROLLO, ADQUISICIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE APLICACIONES TECNOLÓGICAS RELACIONADAS CON LA OPERACIÓN DE CARRETERAS.

ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES Y EQUIPO.

CONSTRUCCIÓN DE PLANTAS HIDROELÉCTRICAS Y TRATAMINETO DE AGUAS RESIDUALES.

PARTICIPACIÓN EN LICITACIONES O CONCURSOS PARA LA ADJUDICACIÓN DE DERECHOS COMO CONCESIONARIO O ADJUDICATARIO DE AUTORIZACIONES, CONSESIONES, PERMISOS O CONTRATOS.

AL 1 DE JUNIO DE 2005 (FECHA DE CONSTITUCIÓN), EL CAPITAL SOCIAL FIJO DE IMPULSORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE AMÉRICA LATINA, S.A. DE C.V. ASCIENDE A \$8,607,000 (VALOR NOMINAL), EL CUÁL SE ENCUENTRA INTEGRAMENTE SUSCRITO Y PAGADO, REPRESENTADO POR 3,000,152,564 ACCIONES DE LA SERIE B-1, ORDINARIAS NOMINATIVAS, SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL. EL CAPITAL SOCIAL VARIABLE ESTARÁ CONFORMADO POR ACCIONES SERIE B-2. LAS ACCIONES SERIE B-1 REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL FIJO DE LA COMPAÑÍA COTIZARÁN EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A. DE C.V., BAJO LA CLAVE DE PIZARRA QUE PARA ESTOS EFECTOS LE SEA ASIGNADA.

AL 4TO.TRIMESTRE DEL 2010 LA EMPRESA REALIZO RECOMPRA DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN POR UN TOTAL DE \$102 MILLONES EQUIVALENTES A 6,466,400 ACCIONES.

---

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**RELACIÓN DE INVERSIÓN EN ACCIONES**

**CONSOLIDADO**

SUBSIDIARIAS

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TEN
----------------------	---------------------	-----------------	----------

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**

TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**RELACIÓN DE INVERSIÓN EN ACCIONES**

**CONSOLIDADO**

ASOCIADAS

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TEN	MONTO TOTAL	
				COSTO ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
		0	0	0	128,514
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				0	128,514
OTRAS INVERSIONES PERMANENTES					0
TOTAL					128,514

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2010

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS  
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BANCARIOS</b>																
<b>COMERCIO EXTERIOR</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>BANCA COMERCIAL</b>																
Banco Inbursa, S.A.	NA		13/01/2011	7.715		53,763	0	0	0	0						
BANCO INBURSA, S.A.	NA		12/01/2011	5.85		459,600	0	0	0	0						
BANCO INBURSA	NA					1,217	0	0	0	0						
BANCO INBURSA, S.A.	NO		12/01/2011	4.00							100,031	0	0	0	0	0
HSBC BANK(PANAMA)S.A.	SI		12/05/2011	4.041							2,537,843	0	0	0	0	0
HSBC BANK(PANAMA)S.A.	NO		17/01/2011	23.60							886	0	0	0	0	0
	SI										0	0	0	0	0	0
<b>OTROS</b>																
<b>TOTAL BANCARIOS</b>						0	514,580	0	0	0	0	2,638,760	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2010

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BURSÁTILES</b>																
<b>LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
CEBUR'S UDIS	NA		30/06/2036	5.69		14,632	0	0	0	5,445,622						
CEBUR'S PESOS SERIE 1	NA		30/06/2015	5.17		1,344	0	0	0	585,000						
CEBUR'S PESOS SERIE 2	NA		30/06/2036	10.50		7,003	0	0	0	1,600,572						
FIDEICOMISO DERECHO DE COBRO	NA		14/03/2011	7.41		3,166	1,026,247	0	0	0						
CEBUR'S UDIS 2da EMISION	NA		16/12/2019	5.33		0	0	0	0	1,121,925						
CEBUR'S Pesos S-4 2da.Emisio	NA		16/12/2019	6.66		0	0	0	0	1,517,211						
FIDEICOMISO DERECHO DE COBRO	NA		27/11/2017	7.63		3,596	0	0	0	3,393,143						
FIDEICOMISO DERECHO DE COBRO	NA		16/03/2020	6.91		1,363	0	0	0	442,108						
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>COLOCACIONES PRIVADAS</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>TOTAL BURSÁTILES Y COLOCACIONES PRIVADAS</b>						0	31,104	1,026,247	0	0	14,105,581	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2010

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCITOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCITOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
PROVEEDORES															
	NA NO				55,160	0	0	0	0	0		0	0	0	0
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>					0	55,160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS CRÉDITOS CON COSTO A CORTO Y LARGO PLAZO(S103 Y S30)															
	NA NO				0	0	0	0	0	0		0	0	0	0
<b>TOTAL OTROS CRÉDITOS CON COSTO A CORTO Y LARGO PLAZO</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO (S26)															
	NA					2,385,006						0			
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO</b>					0	2,385,006	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>					0	2,985,850	1,026,247	0	0	14,105,581	0	2,638,760	0	0	0



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA C.V.**

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	DÓLARES	PESOS	DÓLARES	PESOS	
<b>ACTIVO MONETARIO</b>	<b>524,880</b>	<b>6,482,064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,482,064</b>
<b>PASIVO</b>	<b>272,187</b>	<b>3,361,403</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,361,403</b>
CORTO PLAZO	272,187	3,361,403	0	0	3,361,403
LARGO PLAZO	0	0	0	0	0
<b>SALDO NETO</b>	<b>252,693</b>	<b>3,120,661</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,120,661</b>

**OBSERVACIONES**

SON DOLARES AL TIPO DE CAMBIO DE \$ 12.3496

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**CEDULA DE INTEGRACIÓN Y CÁLCULO  
DE RESULTADO POR POSICIÓN  
MONETARIA  
(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

MES	ACTIVOS MONETARIOS	PASIVOS MONETARIOS	POSICIÓN MONETARIA (ACTIVA) PASIVA	INFLACIÓN MENSUAL	EFFECTO MENSUAL (ACTIVO) PASIVO
-----	-----------------------	-----------------------	--	----------------------	------------------------------------

<b>TOTAL</b>					0
--------------	--	--	--	--	---

<b>DATOS INFORMATIVOS</b>					
<b>REPOMO CAPITALIZADO</b>					

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 1 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN ESCRITURAS DE LA EMISIÓN Y/O TITULO

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 2 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

---

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**PLANTAS, CENTROS COMERCIALES, DE DISTRIBUCIÓN  
Y/O SERVICIO**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

PLANTA O CENTRO	ACTIVIDAD ECONOMICA	CAPACIDAD INSTALADA	% DE UTIL.
-----------------	---------------------	---------------------	------------

**OBSERVACIONES**

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN

**IDEAL**

TRIMESTRE

**04**

AÑO

**2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**MATERIAS PRIMAS DIRECTAS**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

MATERIAS PRIMAS	PRINCIPALES PROVEEDORES	ORIGEN	SUST. NAL.	% COSTO PRODUCCIÓN TOTAL
-----------------	-------------------------	--------	---------------	--------------------------------

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

**DISTRIBUCIÓN DE VENTAS POR PRODUCTO**

**CONSOLIDADO**

VENTAS TOTALES

Impresión Final

PRINCIPALES	VENTAS		% DE PART. MDO.	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
<b>NACIONALES</b>					
	0	6,414,810	0		
<b>EXTRANJERAS</b>					
<b>TOTAL</b>					
		6,414,810			

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN IDEAL

TRIMESTRE 04 AÑO 2010

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.

DISTRIBUCIÓN DE VENTAS POR PRODUCTO

CONSOLIDADO

VENTAS EXTRANJERAS

Impresión Final

PRINCIPALES	VENTAS		DESTINO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
EXPORTACIÓN					
SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
TOTAL			0		

OBSERVACIONES



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE C.V.**

**INFORMACIÓN DE PROYECTOS (Proyecto, Monto Ejercido y Porcentaje de Avance)**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

CARRETERAS

- EN GENERAL LAS AUTOPISTAS DE IDEAL REGISTRARON CRECIMIENTOS EN EL AFORO VEHICULAR:

	TRAFICO DIARIO PRMEDIO ANUAL		
	4Q09	4Q10	%
	-----		
TOLUCA	13,930	15,364	10.3%
TEPIC	5,834	6,001	2.9%
ATM	6,776	6,968	2.8%
CHAMAPA	38,938	37,710	-3.2%
ARCO NORTE*	7,245	14,179	95.7%
PACÍFICO NORTE	-	6,701	NA

\*DURANTE EL 4Q09 ARCO NORTE SE ENCONTRABA EN OPERACIÓN PARCIAL

- EL CRECIMIENTO EN ARCO NORTE Y EL LIBRAMIENTO DE TOLUCA COMPENSAN EL DECREMENTO EN TRÁFICO REGISTRADO POR CHAMAPA - LA VENTA. DURANTE 2010 EL TRÁFICO DE CHAMAPA DECRECIÓ POR LOS SIGUIENTES FACTORES 1) INCREMENTO EN LA COMPETENCIA, REPRESENTADA POR EL SEGUNDO PISO DEL PERIFÉRICO NORTE, 2) MANTENIMIENTO MAYOR EN EL TRAMO DE LECHERÍA - CHAMAPA, Y 3) LA CONSTRUCCIÓN DE DISTINTOS PUENTES Y DESARROLLOS URBANOS EN LA ZONA DE INTERLOMAS.

I + D

- DURANTE 2010 IAVE REGISTRÓ 101 MM DE CRUCES, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 11.5% VS 2009.
- EN 2010 SE REGISTRARON VENTAS POR \$576 MM PS, LO CUAL REPRESENTA UN INCREMENTO DE 13.3% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.
- LAS PRINCIPALES ACCIONES A REALIZAR EN 2011 SON: NUEVA ESTRATEGIA COMERCIAL; MAYOR PENETRACIÓN DEL MERCADO Y LA INCORPORACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS COMO LA ENTRADA EN ESTACIONAMIENTOS COMERCIALES.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.**

**TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y  
CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE  
OPERACIONES EXTRANJERAS (Información  
relacionada al Boletín B-15)**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LAS TRANSACCIONES QUE SE TIENEN EN MONEDA EXTRANJERA SE REALIZAN EN BASE A LOS LINEAMIENTOS DEL BOLETÍN B-15.

LAS OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO APLICABLE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS EXTRANJERAS SE VALÚAN AL TIPO DE CAMBIO DE LA FECHA DEL BALANCE GENERAL. LAS DIFERENCIAS CAMBIARIAS ENTRE LA FECHA DE CELEBRACIÓN Y LAS DE SU COBRO O PAGO, ASÍ COMO LAS DERIVADAS DE LA CONVERSIÓN DE LOS SALDOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS A LA FECHA DE LOS ESTADO FINANCIEROS, SE APLICAN A RESULTADOS, EXCEPTO POR AQUELLAS FLUCTUACIONES GENERADAS POR FINANCIAMIENTOS EN MONEDA EXTRANJERA QUE FUERON DESTINADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES ,EN LOS QUE SE CAPITALIZA EL RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS MISMOS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA SUBSIDIARIA QUE SE TIENE EN EL EXTRANJERO (PANAMA)SE CONSOLIDAD DESPUÉS DE QUE SUS ESTADOS FINANCIEROS SE CONVIERTEN A NIF EN LA MONEDA LOCAL CORRESPONDIENTE, Y POSTERIORMENTE A LA MONEDA DE INFORME. LA CONVERSIÓN DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE NUESTRA SUBSIDIARIA, SE CONVIRTIERON A PESOS MEXICANOS AL TIPO DE CAMBIO AL CIERRE DEL EJERCICIO;LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLEAL TIPO DE CAMBIO VIGENTE EN LA FECHA EN QUE SE EFECTUARON LAS APORTACIONES DE CAPITAL Y SE GENERARON LAS UTILIDADES;LOS INGRESOS COSTOS Y GASTOS AL TIPO DE CAMBIO HISTÓRICO;Y LA DIFERENCIA RESULTANTE DEL PROCESO DE CONVERSIÓN SE RECONOCE EN EL "EFECTO DE CONVERSIÓN DE ENTIDAD EXTRANJERA" INCLUÍDO EN EL CAPITAL CONTABLE EN EL RUBRO DE "OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO".

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **IDEAL**  
 IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
 EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
 C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL  
 PAGADO**

**CONSOLIDADO**

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B-1	0	0	3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	9,517,149	0
<b>TOTAL</b>			3,000,152,564	0	3,000,152,564	0	9,517,149	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

3,000,152,564

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **IDEAL**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

**IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B.  
DE C.V.**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: IDEAL

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2010

IMPULSORA DEL DESARROLLO Y EL  
EMPLEO EN AMERICA LATINA, S.A.B. DE  
C.V.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADO

Impresión Final

R01: EN EL RUBRO DE INGRESOS SE ENCUENTRA INCLUIDO UN IMPORTE POR \$2,318,628(MILES)QUE ES DERIVADO DEL EFECTO POR LA ADOPCIÓN DE LA "INTERPRETACIÓN NO.12 DEL COMITE DE INTERPRETACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA"("IFRIC 12"). LA CUAL SE REFIERE AL REGISTRO POR PARTE DE OPERADORES DEL SECTOR PRIVADO INVOLUCRADOS EN PROVEER DE ACTIVOS Y SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA AL SECTOR PÚBLICO, CLASIFICANDO LOS ACTIVOS EN ACTIVOS FINANCIEROS, ACTIVOS INTANGIBLES O UNA COMBINACION DE AMBOS.

LOS EFECTOS DE LA ADOPCIÓN DEL "IFRIC 12" CONSISTE EN RECONOCER COMO ACTIVOS INTANGIBLES CIERTOS ACTIVOS FIJOS Y EL RECONOCER LOS INGRESOS DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN.

AL 4TO.TRIM 2009 YA SE HABÍA ADOPTADO LA APLICACIÓN DE LA "IFRIC 12" LA CUAL INCLUYE UN IMPORTE POR ESTE CONCEPTO POR \$3,371,315 (MILES)

R04: EN EL RUBRO DE GASTOS GENERALES SE ENCUENTRA INCLUIDO UN IMPORTE POR \$ 2,318,628 (MILES)QUE ES DERIVADO DEL EFECTO POR LA ADOPCIÓN DE LA "INTERPRETACIÓN NO.12 DEL COMITE DE INTERPRETACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA"("IFRIC 12"). LA CUAL SE REFIERE AL REGISTRO POR PARTE DE OPERADORES DEL SECTOR PRIVADO INVOLUCRADOS EN PROVEER DE ACTIVOS Y SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA AL SECTOR PÚBLICO, CLASIFICANDO LOS ACTIVOS EN ACTIVOS FINANCIEROS, ACTIVOS INTANGIBLES O UNA COMBINACION DE AMBOS.

LOS EFECTOS DE LA ADOPCIÓN DEL "IFRIC 12" CONSISTE EN RECONOCER COMO ACTIVOS INTANGIBLES CIERTOS ACTIVOS FIJOS Y EL RECONOCER LOS INGRESOS DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN.

AL 4TO.TRIM 2009 YA SE HABÍA ADOPTADO LA APLICACIÓN DE LA "IFRIC 12" LA CUAL INCLUYE UN IMPORTE POR ESTE CONCEPTO POR \$3,371,315(MILES)

R05: EL EFECTO DEL "IFRIC 12" EN LA UTILIDAD(PÉRDIDA)DESPUÉS DE GASTOS DE OPERACIÓN ES NULO YA QUE DICHO EFECTO SE APLICÓ POR LA MISMA CANTIDAD TANTO EN INGRESOS COMO EN GASTOS.

R21: EN EL RUBRO DE VENTAS (INGRESOS DEL PERÍODO)SE ENCUENTRA INCLUIDO UN IMPORTE ACUMULADO POR \$ 2,318,628 (MILES) QUE ES DERIVADO DEL EFECTO POR LA ADOPCIÓN DE LA "INTERPRETACIÓN NO.12 DEL COMITE DE INTERPRETACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA"("IFRIC 12"). LA CUAL SE REFIERE AL REGISTRO POR PARTE DE OPERADORES DEL SECTOR PRIVADO INVOLUCRADOS EN PROVEER DE ACTIVOS Y SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA AL SECTOR PÚBLICO, CLASIFICANDO LOS ACTIVOS EN ACTIVOS FINANCIEROS, ACTIVOS INTANGIBLES O UNA COMBINACION DE AMBOS.

LOS EFECTOS DE LA ADOPCIÓN DEL "IFRIC 12" CONSISTE EN RECONOCER COMO ACTIVOS INTANGIBLES CIERTOS ACTIVOS FIJOS Y EL RECONOCER LOS INGRESOS DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTROS ACTIVOS EN CONCESIÓN.

AL 4TO.TRIM 2009 YA SE HABÍA ADOPTADO LA APLICACIÓN DE LA "IFRIC 12" LA CUAL INCLUYE UN IMPORTE ACUMULADO POR ESTE CONCEPTO POR \$3,371,315 (MILES).

RT01: LA APLICACION DEL IFRIC-12 EN LOS INGRESOS DEL TRIMESTRE ASCENDIÓ A \$517,145(MILES).

RT04: LA APLICACION DEL IFRIC-12 EN LOS GASTOS DEL TRIMESTRE ASCENDIÓ A \$517,145(MILES).

## **REPORTES QUE PUEDE CONTENER EL PAQUETE DE INFORMACIÓN**

Balance General  
Estado de Resultados  
Estado de Resultados Trimestrales  
Flujo de Efectivo  
Variaciones en el Capital Contable  
Datos por acción  
Razones y proporciones  
Comentarios y análisis de la administración  
Notas complementarias  
Relación de inversiones en acciones  
Desglose de Créditos  
Posición Monetaria en moneda Extranjera  
Resultado por posición monetaria  
Instrumentos de Deuda  
Plantas, centros comerciales, de distribución y/o Servicio  
Materias Primas  
Distribución de ventas por producto  
Información de Proyectos  
Boletín B-15  
Integración de Capital Social  
Instrumentos Financieros Derivados